

## Rijeka- Škurinje dvoet. kuća 250 m2, bazen,okućnica, prodaja!, Rijeka, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dinko Mavrinac
Ekle:	Dinko
Soyad:	Mavrinac
Firma Adı:	AS nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Hakkımızda:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Rijeka- Škurinje dvoet. kuća 250 m2, bazen,okućnica, prodaja!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1100 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	580,000.00 €
Gönderildi:	08.05.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

## Park

Garaj:	evet
--------	------

## Tanım

Ek bilgi:	Rijetka ponuda na tržištu nekretnina, "kuća u gradu"! Rijeka - Škurinje, namještena dvokatnica, stambene površine 250 m2 s bazenom 32 m2, teretanom i okućnicom 1.100 m2. Kuća u gradu, a opet u srcu prirode i daleko od gradske vreve. U prizemlju se nalazi garaža i 70 m2 poslovnog ili stambenog prostora koji se trenutno koristi kao teretana. Na prvom i drugom katu kuće nalazi se uređeni
-----------	---

dvoetažni stan površine 150 m2 koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na prostranu i osunčanu terasu, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice s wc-om i vešeraja. Grijanje i opskrba toplom vodom osigurana je ugradnjom solarnih panela. U hladnijim zimskim mjesecima objekt se može grijati centralnim grijanjem na naftu. Imanje je izgrađeno prema visokom standardu (vidi fotografije), a dovršeno je i useljeno krajem 90-ih. Nekretnina nudi potpunu privatnost, vrlo je ugodna za život i idealna je za obitelj s djecom i kućnim ljubimcima koji traže topao dom u mirnom okruženju. S obzirom na mikrolokaciju nekretnine, rasporedom prostora i niz popratnih sadržaja unutar i izvan kuće, pogodna je za komercijalni turizam ili kao kuća za odmor. U blizini ove lijepe i kvalitetno građene nekretnine nalaze se svi potrebni sadržaji za vaš hobi ili svakodnevne potrebe. Šetnje prirodom, liječnici opće prakse, ambulante, trgovine, benzinske crpke, supermarketi, veliki lanci trgovina raznih namjena i još mnogo toga čini kompleks još privlačnijim. Ukoliko trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, slobodno me kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 1855-6582

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 606563  
Agency ref id: 1855-6582  
İrtibat telefonu: 098/259-160