

POVLJANA- visoko kvalitetan apartman sa vrtom, Povljana, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dinko Mavrinac
Ekle: Dinko
Soyad: Mavrinac
Firma Adı: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <http://www.asnekretnine.com/>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
Hakkımızda: AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	POVLJANA- visoko kvalitetan apartman sa vrtom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	45 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	207,000.00 €
Gönderildi:	08.05.2024

Durum

Oluşturuldu:	2023
Son Güncelleme:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Povljana
Şehir alanı:	Povljana
Poštanski broj:	23249



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Tanım

Ek bilgi:	<p>Na živopisnom otoku Pagu i jednoj od pješčanih uvala smjestilo se malo dalmatinsko mjesto Povljana. Na samoj uvali je izgrađena inpozantna vila sa 14 apartmana visoke kvalitete. Apartman S1 je smješten u prizemlju zgrade sa posebnim ulazom i privatnim dvorištem od 59,50 m². Unutar dvorišta stanu 2 automobila. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, spavaće sobe te kuhinje sa trpezarijom i dnevnim boravkom. U dvorištu pokraj stana se nalazi velika terasa, a pokraj nje je špalir ukrasnih grmova. S terase i soba je pogled na more i plažu. Stolarija je rhunska (kombinacija PVC-ea i aluminiya) sa 8 komora. Podovi u stanu kao i kupaonica su obloženi skupom i kvalitetnom keramikom. Grijanje i hlađenje u apartmanu je putem klima uređaja. Apartman je kompletno namješten ručno rađenim namještajem i najkvalitetnijim aparatima. Na terasi će biti postavljen đakuzi, Stan će biti spojen na video portafon. U stanu je postavljen centralni usisivač za sve prostorije putem usisnih kanala. Od mora je udaljen samo</p>
-----------	---

10 m, a do samog centra oko 10 min laganog hoda. Neposredno uz vilu je u planu izgradnja šetnice duž nekoliko kilometara, te marina za jahte, prometna petlja, a trenutno su radovi na izgradnji velikog luksuznog kampa u Povljani. Kompletna vila ima uporabnu dozvolu kao i sve ostale dokumente (građevinsku dozvolu, etažni elaborat, protupožarnu sigurnost i td.). Dvorište je popločeno kao i parkiralište. Kupac ne plaća porez na promet nekretnine. Novi vlasnik ovog apartmana može useliti kod isplate cjelokupnog iznosa. Toplo PREPORUČAM ovaj stan (pogodan je za trajni boravak kao i za turizam). Opširnije na 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6486

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 606607
Agency ref id: 1842-6486
İrtibat telefonu: 098/913-7596