

## VIR- OBITELJSKA KUĆA U BLIZINI CENTRA, Vir, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dinko Mavrinac
Ekle:	Dinko
Soyad:	Mavrinac
Firma Adı:	AS nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Hakkımızda:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	VIR- OBITELJSKA KUĆA U BLIZINI CENTRA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	92 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	53 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	205,000.00 €
Gönderildi:	08.05.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1999
Son Güncelleme:	2015

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Vir
Şehir alanı:	Vir
Poštanski broj:	23234

## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



## Park

Garaj:	evet
--------	------

## Tanım

Ek bilgi:	Prodajemo obiteljsku kuću kvalitetno građenu i održavanu. Kuća se nalazi u blizini centra i svih sadržaja (trgovine, plaža, autobusno stajalište, škole, vrtića i ostalo). Kuća je dvojna katnica. Prizemlje kuće ima; natkrivenu terasu sa koje je glavni ulaz u kuću, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupaonicu i veliku prostoriju koja služi za pospremanje, a mogla bih se koristiti kao 1 spavaća soba.
-----------	---

Iz nje se ide u stražnje dvorište od 53 m2. S prednje strane dvorišta se nalazi natkrivena garaža. Do kata vode vanjske stepenice. Kat ima; manju terasu s koje se vidi more i sa koje je ulaz na kat, dugi hodnik, 3 spavaće sobe, a iz jedne od soba se nalazi velika natkrivena terasa. Kuća je adaptirana 2015 g, promjenjene su sve nove instalacije (struje i vode), termoizolacijska fasada, novi mediteranski crijep i krovna hidroizolacija. Kuća ima dimnjak te klima uređaje. Ova kuća je totalno uređena i prodaje se ključ u ruke (kupi, dođi i živi). Do dolaska vodovoda koristi se gusterna za vodu od 6 m2, te septička jama. Ispod stepenica je ostava koja služi za hidropak i za ostavu kućnog alata. Vlasništvo je uredno 1/1 i bez tereta. Za dodatna pitanja kontaktirajte 098 9137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6153

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 606697  
Agency ref id: 1842-6153  
İrtibat telefonu: 098/913-7596