

KUĆA ZENICA CENTAR + POSLOVNI PROSTOR / ZEMLJIŠTE 1270m2, Zenica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Mario K
Ekle: Mario
Soyad: K
Ülke: Bosnia and Herzegovina
Region: Zeničko-dobojski kanton
City: Zenica
Adres: Ivana G
Phone: +38761986321

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: KUĆA ZENICA CENTAR + POSLOVNI PROSTOR / ZEMLJIŠTE 1270m2
Emlak: Satılık
Ev tipi: konut ve ticari
Metre Kare: 550 m²
Arsa Ölçüsü: 1270 m²
Kat Sayısı: 2
Yatak Odaları: 8
Banyolar: 3
Kiler: evet
Fiyat: 690,000.00 €
Gönderildi: 03.11.2024

Durum

Yeni yapı: yok hayır
Koşul: Çok iyi durumda
Oluşturuldu: 2000
Son Güncelleme: 2010

Konum

Ülke: Bosnia and Herzegovina
Eyalet / Bölge / İl: Zeničko-dobojski kanton
Şehir: Zenica
Şehir alanı: Zenica
Çeyrek: Crkvice
Poštanski broj: 72000

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Yer izni: evet

Sahiplik belgesi: evet
Muayene belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Kablolulu TV, Klima, Elektrik, Telefon kurulumu, Gaz, Kanalizasyon, IT ağı
Enerji verimliliği: Hayır
Araç ile Erişim: Araba, Kamyon, Çekici, Kamyonet, Traktor

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet
Isıtma tipi: Isıtma (kendi) kalorifer yakıtı, Klima, Isıtma (kendi) ham yakıt



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 4
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: Veliko atraktivno imanje na jednoj od najboljih pozicija u Zenici! Odlična poslovna prilika za gradnju stambeno-poslovnog kompleksa! Dozvoljena gradnja stambeno - poslovnog objekta. Opis nekretnine: Imanje se sastoji od dvije kuće, jednog poslovnog prostora i dvije velike garaže s izdvojenom kotlovnicom, kao i terase s predivnim pogledom, ukupne površine od 550 m2. Površine okućnice 1270 m2 s poslovnim prostorom od 145m2 (novogradnja), vlastitim parkinzima ispred poslovnog prostora (4 parking mjesta), parkinzima iznad kuće te 2 garaže (s mogućnošću nadogradnje) i kotlovnicom kao alternativom, jer je postojeće i gradsko grijanje. U kućama i poslovnom prostoru ugrađeni su kvalitetni i skupi materijali. Idealna prilika za kupovinu dvije porodične kuće (8 soba) s velikim poslovnim prostorom (s mogućnošću izgradnje još jednog poslovnog prostora). Također, ovo je sjajna prilika i za građevinske investitore. Imamo i idejno rješenje za moguću izgradnju 2 stambeno-poslovne zgrade. Odlična poslovna prilika na jednoj od definitivno najatraktivnijih pozicija u gradu. Sve je 1/1. Lokacija: Dvije kuće s poslovnim prostorom pozicionirane su preko puta HIFA Petrol pumpe u Crkvicama. U extra povoljnoj poziciji neposredno blizu UEFA Centra N/FS BiH, samo 500 m udaljeno od Gradske Arene "Husejin Smajlović" i Shopping Centra Džananović - Bingo te 50 m udaljeno od novoizgrađenih stambenih zgrada "Makovi". Imanje je udaljeno 1.4 km od Kantonalne bolnice Zenica, a Policijska stanica Crkvice udaljena je 350 m. U neposrednoj blizini od 100 m nalaze se i veliki Bingo supermarket i apoteka. Na sljedećem linku možete pogledati video objekta: <https://www.youtube.com/watch?v=tvCGBTWaJH4> . Kontakt: Više

informacija na broj mobitela: +387/61-105-035 ili u poslovnom prostoru objekta
(Economic Zenica) od 08:00h do 17:00h.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 607053