

## Poslovni prostor (hala) - poslovna zona Valpovo, Valpovo, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Pavo Đanić
Ekle:	Pavo
Soyad:	Đanić
Firma Adı:	Fidus
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.fidus.com.hr">http://www.fidus.com.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Osijek
Posta Kodu:	31000
Adres:	Hrvatske Republike 43
Mobile:	+385 98 682 521
Phone:	+385 91 9299 710
Hakkımızda:	Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskladiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Poslovni prostor (hala) - poslovna zona Valpovo
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	390 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	1
Fiyat:	379,000.00 €
Gönderildi:	03.07.2024

## Durum

Koşul:	İnşaat halinde
--------	----------------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Osječko-baranjska županija
Şehir:	Valpovo
Şehir alanı:	Valpovo
Poštanski broj:	31550

## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
Altyapı:	Su, Klima, Kanalizasyon

## Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se poslovni prostor smješten u poslovnoj zoni Valpova. Prostor se sastoji od hale s uredskim prostorom, nadstrešnice (moguće zatvoriti u halu), radionice/spremišta i portirnice. U posjed je moguće ući kroz 4 ulaza za kamione kojima je prilagođen prolaz između građevina (utovar, istovar, okretanje). Uz pomoćne zgrade (radionica i uredska kućica), na jednom od ulaza nalazi se betonska vaga za kamione. Zbog djelatnosti koja se prethodno obavljala, zakupljeno je 37 kWh struje, a moguće je zakupiti i više ukoliko se za tim ukaže potreba. Potrebno je urediti okoliš i okrećiti prostorije jer je cijeli poslovni prostor neko vrijeme van upotrebe. Lokacijski izuzetno povoljno smješten jer se nalazi u poslovnoj zoni Valpova u blizini poduzetničkog inkubatora, većeg broja poslovnih
-----------	--

objekata te glavne prometnice s koje je moguć pristup bez ulaska u grad. Poslovni prostor je dostupan i za dugoročni zakup. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1627 Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 607178  
Agency ref id: iro-1627