

Trogir , Ekskluzivno u našoj agenciji Mini hotel sa restoranom prvi red do mora, Trogir, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Trogir , Ekskluzivno u našoj agenciji Mini hotel sa restoranom prvi red do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	400 m ²
Arsa Ölçüsü:	280 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	8
Fiyat:	2,700,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Son Güncelleme: 2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Trogir
Şehir alanı:	Trogir
Poštanski broj:	21220



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Svega par koraka od mora i sa otvorenim pogledom na Trogirsku rivu i kulu u potpunosti renoviran mini hotel sa šest luksuzni soba i jednim stanom na trećem katu te restoranom u prizemlju sa velikom terasom koji je u potpunosti opremljen i u pogonu. Nekretnina je u potpunosti obnovljena te je vlasnik pazio do najsitnijeg detalja od talijanskog mramora , vrhunskih klima (mitshubishi stropna) , vrhunske sanitarije. Svaka soba ima balkon sa otvorenim pogledom na more i staru jezgru Trogira. Nekretnina se prodaje u potpunosti namještena te kupac ne plaća porez na nekretnine jer se preuzima firma. Smjestio se uz samu ACI marinu što garantira veliki broj potencijalnih klijenata kako za restoran tako i za hotel. Trogir , prvi red do mora u potpunosti renoviran izvrsna prilika za investiciju Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštene posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0861

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 607195

Agency ref id: D-0861