

## CRES-ATARKTIVNA LOKACIJA, 3S+DB OD 120 m2, Cres, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: dejan@real-nekretnine.com  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com  
Web Sitesi: http://www.real-nekretnine.com  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	CRES-ATARKTIVNA LOKACIJA, 3S+DB OD 120 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	120 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Balkon Alan:	10.65 m <sup>2</sup>
Fiyat:	370,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Cres
Şehir alanı:	Cres
Poštanski broj:	51557

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

CRES-STAN NA ATARKTIVNOJ LOKACIJI 250 METARA OD MORA, 3S+DB OD 120 m2 SA PRIPADCIMA! Sastoji se od kuhinje, dnevnog dijela otvorenog tipa sa blagovaonom i boravkom sa izlazom na lođu, predsoblja, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i kupaonice. Ukupna površina stana sa lođom iznosi 112 m2. Pripadci stanu umanjani po koeficijentu u neto kvadraturi su garažno i vanjsko parkirno mjesto, te spremište. Nalazi se na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja i na udaljenosti od 250 metara od mora u kvalitetno građenom objektu. Od opreme ističemo kvalitetnu vanjsku stolariju, termo fasadu, podno grijanje, klimu i dr. Rezervirajte na vrijeme komadić prostora za uživanje u godišnjim odmorima na ovom prekrasnom otoku! NO STRESS ON CRES! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11142

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 607198

Agency ref id: 11142