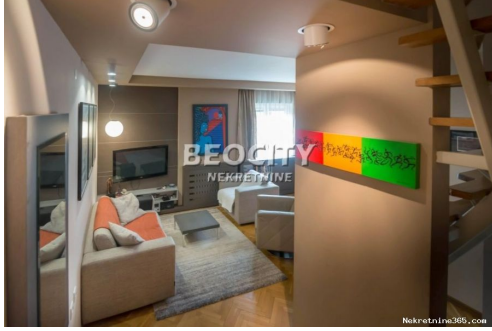


## Novi Sad, Spens, Maksima Gorkog, 3.0, 76m2, Novi Sad - grad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Beocity Nekretnine  
E-posta: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ekle: Beocity  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://www.beocitynekretnine.rs/  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adres: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Hakkımızda: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Gizlilik  
Politikası:

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Novi Sad, Spens, Maksima Gorkog, 3.0, 76m2  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 76 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 3  
Yatak Odaları: 3  
Fiyat: 165,000.00 €  
Kiler: evet  
Gönderildi: 09.05.2024

#### Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Vojvodina  
Şehir: Novi Sad - grad  
Şehir alanı: Novi Sad

Adresa: Maksima Gorkog

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Agencijski ID: 109453, III/V, duplex, klima, terasa, uknjižen, podrum. Dupleks stan u centru Novog Sada. Treći sprat od 5. Nije pod krovom (dupleks 3-4 sprat). U neposrednoj blizini svih važnijih objekata i dešavanja u gradu: Palata pravde - preko puta Univerzitetski grad - 5 min. SPENS - 3min. OŠ Đorđe Natošević - 5 min. Trg slobode - 5 min. Autobuske linije 11, 4, u neposrednoj blizini. Donja etaža (ulično orijentisana): dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, wc i ostava, Gornja etaža (dvorišna orijentacija): dve spavaće sobe, veliko predsoblje, kupatilo, terasa. Stan je odličan za tro ili četvoročlanu porodicu; funkcionalan kao studentski stan (dve odvojene spavaće sobe i zajedničko kupatilo). Idealan za advokatsku ili notarsku kancelariju. Sigurnosna vrata (nova). PVC stolarija. Priložene su fotografije nameštenog stana. Stan je ispražnjen i okrečen. Od nameštaja, u stanu ostaju: bračni krevet (bez dušeka), kuhinja (sa renom, šporetom i sudo-mašinom), bojleri, plazma TV 42", plakari. Električne i vodovodne instalacije su kompletno renovirane 2016. godine. Stan je useljiv odmah. Agent Dragan. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijaska provizija 3%. Telefoni: 0669518151 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 607239  
Agency ref id: 109453  
İrtibat telefonu: +381 (66) 951-8151