

Fažana kuća 220m2 u blizini mora !, Fažana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Fažana kuća 220m2 u blizini mora !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m ²
Arsa Ölçüsü:	1567 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	5
Fiyat:	870,000.00 €
Gönderildi:	20.08.2024

Durum

Oluşturuldu:	2002
Son Güncelleme:	2018

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

Blizu Fažane i plaža na prodaju je ova lijepa villa sa bazenom stambene površine 220m2 a proteže se kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa izlazom na terasu i dvorište, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, wc-a . Gornja etaža ima dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te izlaz na natkrivenu terasu.Kuća također ima i podrum ali je u njemu smještena kotlovnica i sauna te još jedan dodatni prostor koji se može urediti prema vlastitim željama. Uređena okućnica na kojoj je izgrađena ima 1567m2, grijani bazen veličine 9x4, natkrivenu ljetnu kuhinju,park za djecu a kompletna zelena površina je u automatskom navodnjavanju koje koristi prirodnu vodu iz bušotine. Sa stražnje strane kuće je parkin za 4 automobila. Izgrađena je 2002. godine a renovacija je izvršena 2023. godine . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0768

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 607410
Agency ref id: IST-0768