

## Makarska, jednosobni i dvosobni stanovi u novogradnji, 55 m2, Makarska,

### Daire



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Corrigo Nekretnine
Ekle:	Corrigo
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Corrigo Nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.agencija-corrigo.com">https://www.agencija-corrigo.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
City:	Makarska
City area:	Makarska
Posta Kodu:	21300
Adres:	Ante Starčevića 64
Mobile:	+385 99 8150 001
Phone:	+385 99 8150 002
Hakkımızda:	<p>HERMA PLAN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem</p>

specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Makarska, jednosobni i dvosobni stanovi u novogradnji, 55 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	55.15 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	148,905.00 €
Gönderildi:	10.05.2024

### Orientation

Oryantasyon:	Güney
--------------	-------

### Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Makarska
Şehir alanı:	Veliko Brdo
Poštanski broj:	21300

### İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Elektrik, Telefon kurulumu
----------	------------------------------------------

### Tanım

Ek bilgi:	U ponudi imamo stanove u Makarskoj u novogradnji – predio Veliko Brdo. Na raspolaganju su jednosobni i dvosobni stanovi. UpHill Residence je dvojni objekt koji se nalazi na mirnoj lokaciji, a sastojati se od prizemlja s garažama, te tri kata
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

s ukupno 18 stambenih jedinica. Zapadni objekt jedinice: A1-A6, B1-B6 (51-60 m2) Istočni objekt jedinice: C1-C6 (60-70 m2) Svaka jedinica se u naravi sastoji od: hodnika, kupaonice, 1 ili 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, te dnevnog boravka s izlazom na južnu orijentiranu lođu s pogledom na more. U izgradnji će se koristiti materijali vrhunske zvučne i toplinske izolacije. Sve jedinice će biti klimatizirane, opremljene kupaonice, prvoklasne podne obloge. Cijena jedinica je 2600-2800 €/m2 ovisno o katnosti. Kupci imaju mogućnost kupnje: Garaže u prizemlju objekta po cijeni od 20.000 eura. (cca 22 m2) Vanjska parkirna mjesta po cijeni od 7.000 eura. Postoji mogućnost korekcije cijene koja ovisi o dinamici plaćanja. Gradnja započinje u 10/2024. Vlasnik je firma i kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina 3%. Dokumentacija i vlasništvo uredni. Za sve ostale informacije kontaktirajte nas!

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 607434  
Agency ref id: 467  
İrtibat telefonu: 385998150001