

## Matulji-Rukavac samostojeća kamena kuća 215 m2 s okućnicom, Matulji, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Ekle: Predrag  
Soyad: Dilenardo-Zamlić  
Firma Adı: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Posta Kodu: 51410  
Adres: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Matulji-Rukavac samostojeća kamena kuća 215 m2 s okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	215 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	395 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	150,000.00 €
Gönderildi:	10.05.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1900

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Rukavac
Poštanski broj:	51211



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Matulji-Rukavac samostojeća kamena kuća 215 m2, starina za kompletnu renovaciju, smještenu na izvrsnoj poziciji s predivnim pogledom na more. Ova kuća je savršena prilika za investitore koji traže projekt s ogromnim potencijalom, smještena na parceli od 395 m2. Kuća se nalazi na iznimno atraktivnoj i mirnoj lokaciji, koja pruža nevjerojatne mogućnosti za renoviranje prema željama

investitora. Sastoji se od dvije etaže, a na gornjoj etaži nalazi se prostrana terasa s koje se pruža nevjerojatan pogled na more i okolne pejzaže. U sklopu kuće nalazi se i velika garaža, što je dodatni bonus za buduće vlasnike. Renovacija ove nekretnine pruža vam priliku da stvorite novi dom prilagođen vašim potrebama. S obzirom na svoj položaj i potencijal, ova nekretnina je izvrsna investicija koja će vam donijeti ne samo zadovoljstvo življenja, već i potencijalno visoku vrijednost na tržištu nekretnina. Ne propustite priliku i postanite vlasnik ove prekrasne starine. ID KOD AGENCIJE: 790-K4369

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 607540  
Agency ref id: 790-K4369