

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 133 m2, 5-soban, Trešnjevka - Sjever, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Brick Nekretnine
Ekle:	Brick
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Brick nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://bricknekretnine.hr">https://bricknekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Petrova ulica 15 B
Mobile:	00385 98 167 8598
Hakkımızda:	<p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p>

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 133 m2, 5-soban
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	133 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	280,000.00 €
Gönderildi:	10.05.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1948
Son Güncelleme:	2004

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

## Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 133 m2, 5-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvoetažan, petosoban stan površine 133 m2 u visokom prizemlju i suterenu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1948. godine te ima ukupno 2 kata. Stan se sastoji od dvije etaže: - gornja etaža sastoji se od od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaone, spremišta i hodnika. - donja etaža sastoji se od 2 spavaće sobe, konobe, kupaonice, hodnika i stubišta. Pripadajuće spremište nalazi se u dvorištu zgrade. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade te dio vrta definiran sporazumom stanara, nije pridodano ukupnoj kvadraturi stana. 2004.g. stan je u potpunosti renoviran: postavljene nove betonske deke, promijenjene instalacije struje i vode, napravljena hidroizolacija do plafona suterena, postavljena nova</p>
-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

unutarnja i vanjska stolarija, novi podovi (parket), nove kupaone (pločice i sanitarije), protuprovalna vrata. 2018. g. postavljen novi krov. Stan ima dva zasebna ulaza što omogućava i odvajanje stana u dvije zasebne jedinice. Donji stan može se koristiti za iznajmljivanje, a gornji za život. Raspored stana idealan je i za tihu poslovnu djelatnost (npr. knjigovotstveni servis, pravni ured, informatičku podršku...). Stan se prodaje djelomično namješten (kuhinja, konoba, trosjed, ormari u sobama, uredski ormar, stolovi i ostalo po dogovoru). Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici te se u neposrednoj blizini nalazi vrtić, škola, trgovina, tržnica, pošta, banka, park, igralište, ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijehtacija: 4 strane svijeta Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Visina stropa: 2,90 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 280 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 223

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 607588  
Agency ref id: 223