

**KRAPINA, PROSTRANA KUĆA SA DVORIŠTEM, 330 m2, Krapina, Ev****Satıcı Bilgisi**

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | ReMax Classic  |
| Ekle:         | ReMax  |
| Soyad:        | Classic  |
| Firma Adı:    | ReMax Classic  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://nekretnineremax-classic.com">https://nekretnineremax-classic.com</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Krapinsko-zagorska županija  |
| City:         | Zabok  |
| City area:    | Zabok  |
| Posta Kodu:   | 49210  |
| Adres:        | Ulica Matije Gupca 45A   |
| Mobile:       | 00385913105009   |
| Hakkımızda:   | MAREX PROJEKT ONE<br>d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,<br>49232 Radoboj,<br>Trgovački sud u Zagrebu, pod<br>brojem EUID:<br>HRSR.081467226, MBS:<br>081467226, OIB:51362020576<br>Transaksijski račun i banka:<br>HR85 2402 0061 1011 20382,<br>Erste banka, Swift: ESBCHR22<br>Temeljni kapital<br>20.000kn/2654.46 eur<br>Osoba ovlaštena za zastupanje:<br>Mario Prelčec |
| Reg No.:      | Ag-175/2023  |

**Liste ayrıntıları****Genel**

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | KRAPINA, PROSTRANA KUĆA SA DVORIŠTEM, 330 m2 |
| Emlak:         | Satılık                                      |
| Ev tipi:       | yarı müstakil                                |
| Metre Kare:    | 330 m <sup>2</sup>                           |
| Arsa Ölçüsü:   | 560 m <sup>2</sup>                           |
| Yatak Odaları: | 7  |
| Banyolar:      | 1  |
| Fiyat:         | 289,000.00 €                                 |
| Gönderildi:    | 10.05.2024                                   |

## Durum

Koşul: Yeni uyarlanmış  
Oluşturuldu: 1982

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Krapinsko-zagorska županija  
Şehir: Krapina  
Poštanski broj: 49000

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Gaz, Kanalizasyon, ADSL  
Enerji verimliliği: C

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 7

## Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je prekrasna, prostrana kuća na odličnoj lokaciji, 1 km od centra grada Krapine. Kuća ukupne površine 330m2, a netto površina 303m2, sastoji se od: - prizemlja u kojemu se nalaze: - predprostor i hodnik, - open space kuhinja i dnevni boravak sa izlazom na terasu i dvorište, - prostorija koja služi kao glavna kuhinja sa ostavom, - radna soba(kancelarija), - WC, - garaža i nadstrešnica pred glavnim ulazom kuće. - prvog kata na kojem se nalaze: - tri spavaće sobe, - dnevna soba sa klimatizacijskim uređajem, sa pristupom na terasu - kupaonica. - potkrovlja koji je visoki roh-bau(napravljena podna podloga te provedene sve instalacije osim grijanja) na kojem se nalaze: - dvije sobe - otvoreni prostor Kuća je građena 1982. godine, uredno je održavana te je i renovirana po etapama. 2010. je kompletno renoviran krov, a 2012. godine fasada(8 cm stiropor i kvalitetna PVC stolarija). Pripada joj prostrana okućnica veličine 560 m2. Grijanje je centralno plinsko, priključena je na gradsku kanalizaciju. Kuća ima rješenje o izvedenom stanju, vlasništvo 1/1. Lokacija je odlična, mirna i okružena dobrim susjedstvom. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ured Classic +385 91 3105 009 classic@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691003-96 Energetska klasa: C

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 607605

Agency ref id: 300691003-96  
İrtibat telefonu: +385 (91) 310-5009