

TRIBUNJ, novi projekt, 1. kat, 3 spavaće sobe, blizina plaže, Tribunj, Daire**Satıcı Bilgisi**

Ad: Fidius Broker
E-posta: info@fidiusbroker.hr
Ekle: Fidius
Soyad: Broker
Firma Adı: Fidius Broker
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: http://fidiusbroker.hr/
Ülke: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Posta Kodu: 22211
Adres: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Hakkımızda: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Liste ayrıntıları**Genel**

Başlık: TRIBUNJ, novi projekt, 1. kat, 3 spavaće sobe, blizina plaže
Emlak: Satılık
Metre Kare: 104 m²
Kat: 1

| | |
|----------------|-------------------|
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 4 |
| Banyolar: | 2 |
| Bahçe boyutu: | 31 m ² |
| Teras alanı: | 26 m ² |
| Fiyat: | 330,000.00 € |
| Gönderildi: | 11.05.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Yeni yapı: | evet |
| Oluşturuldu: | 2025 |



Konum

| | |
|----------------------|---------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Šibensko-kninska županija |
| Şehir: | Tribunj |
| Şehir alanı: | Tribunj |
| Poštanski broj: | 22211 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

Park

| | |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 2 |
|-----------------|---|

Tanım

| | |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>TRIBUNJ - Prodaje se moderan trosoban stan na 1. katu, udaljen svega 500 m od gradske plaže i 750 m od centra grada. Projekt nove manje stambene zgrade sa ukupno 3 stambene jedinice. Objekt modernog izgleda sastojati će se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada će se graditi kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje: kvalitetne unutarnje stolarije sa skrivenim pantama, roll izvedbe vanjske stolarije antracit boje, električnih podizača roleta, staklenih ograda na terasama, kvalitetnih podnih obloga i sl. Svi stanovi posjeduju i klima uređaje u svim prostorijama, priključke za telefon i Internet, podno grijanje u kupaonicama i dnevnom boravku i parafon s video prikazom. Zgrada će biti smještena na izvrsnoj lokaciji u mirnom urbanom području s dobrim pristupom i u blizini većine relevantnih sadržaja, te će osim za vlastitu uporabu imati i veliki potencijal za turističku eksploataciju. U tijeku je izrada projektne dokumentacije. Početak gradnje se očekuje na jesen 2024. godine, a završetak projekta do kraja 2025. godine. Stan S2 smješten je na 1. katu neto površine 104.88 m,2 i sastoji se od: ulaza s hodnikom, kupaonice, dnevnog</p> |
|-----------|--|

boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na natkrivenu terasu površine 10.81 m2, tri spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Iz master spavaće sobe se izlazi na natkrivenu terasu površine 16.09 m2. Stanu pripada i ostava u prizemlju površine 3,82 m2. Ovom stanu pripadaju dva parkirna mjesta, a posebnost ove nekretnine je vrt u prizemlju površine 31,18 m2. Cijena iznosi 330.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU PRIZEMLJE - Stan SJ1 - 2 spavaće sobe, neto površina 114,21 m2 + vrt površine 236,90 m2 ; Cijena 360.000 € 2. KAT - Stan SJ3 - PRODANO Za više informacija kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: A-489-SJ2

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 607789

Agency ref id: A-489-SJ2