

Građevinsko zemljište Prodaja građevinskog zemljišta sa započetom gradnjom, pogled na Motovun, Višnjani, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: Almasa Valjevac
E-posta: alma@therealestatecroatia.com
Ekle: Almasa
Soyad: Valjevac
Firma Adı: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: http://therealestatecroatia.com/
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Posta Kodu: 52100
Adres: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Hakkımızda: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Građevinsko zemljište Prodaja građevinskog zemljišta sa započetom gradnjom, pogled na Motovun
Emlak: Satılık
Arazi tipi: Şantiye
Fiyat: 150,000.00 €
Gönderildi: 13.05.2024

Konum

Ülke: Croatia

Eyalet / Bölge / İl:
Şehir:

Istarska županija
Višnjan



Tanım

Ek bilgi:

Rakotule je malo naselje između Motovuna, Grožnjana i Višnjana. Prvi izlaz istarskog ipsilona udaljen je 8 km (Višnjan). Navedena pozicija između turističkih odredišta i dobra prometna povezanost čini dobru priliku za investiciju odnosno izgradnju kuće koja će se iznajmljivati turistima, ali i za život u mirnoj sredini. Započeta izgradnja montažne kuće koja se sastoji od: - hodnika, dnevnog boravka, wc-a, saune u razizemlju (teren je blago nakošen), ukupne neto površine 41,50 m2, - hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaone, dnevnog boravka + kuhinje + blagavaonice, te natkrivenog ulaza, natkrivene terase i terase ukupne neto površine 92,45 m2 u prizemlju, te - dvije spavaće sobe, kupaone, dvije natkrivene terase i dvije terase ukupne neto površine 55,70 m2 na prvom katu. Ispred kuće nalazit će se bazen površine 32 m2, te dva parkirna mjesta. Zemljište je okruženo cestom po kojoj nema puno prometa, i to sa čak tri strane, što garantira privatnost obzirom do zemljišta na tom dijelu nije moguća gradnja. Sa prvog kata pruža se pogled na Motovun. Cijena za kupnju nekretnine u ovoj fazi izgrađenosti iznosi 150.000 EUR + PDV odnosno 400.000 EUR + PDV za gotovu kuću. Dopršetak kuće predviđa se u rujnu 2023. godine, međutim ukoliko se pronađe kupac ista može uslijed bržeg financiranja biti gotova za 2 mjeseca. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra + 385 91 611 5706 +385 98420885
azra@almadominvest.com

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 608106
Agency ref id: 15377