

## POREČ, ISTRA - Kamena kuća u blizini Poreča, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	POREČ, ISTRA - Kamena kuća u blizini Poreča
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	105 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	200 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	380,000.00 €
Gönderildi:	24.06.2024

### Durum

Son Güncelleme:	2024
-----------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Bonaci
Poštanski broj:	52440

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	2
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	POREČ, ISTRA - Kamena kuća u blizini Poreča Grad Poreč, jedan od najljepših bisera Jadranskog mora, smjestio se na zapadnoj obali poluotoka Istre. Na relativno malom poluotočnom prostoru na kojemu je grad iznikao i danas su jasno vidljivi tragovi susreta slavenskog, romanskog i germanskog svijeta, koji ujedno svjedoče o mnogobrojnosti promjena, političkih, etničkih i društvenih, što ih je
-----------	---

ovaj istarski gradić doživio u povijesti. Povijest Poreča povijest je stalnih promjena, kretanja i previranja, nestalnosti naroda, uzleta i padova, u kojoj se kao konstanta javlja povijest novih početaka. Ovaj grad neprestano otkriva tragove života mnogih civilizacija i kultura koje su izgradile njegov povijesni i urbani identitet. U okolici Poreča nudi se šarmantna kamena kuća Iznosi 105 m2 te se proteže na 3 etaže. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, stubišta, dvije spavaće sobe te dvije kupaone s wc-om. Kući pripada i okućnica koja iznosi 200 m2. U dvorištu se nalazi hidromasažni bazen visoke kvalitete savršen za uživanje u ljetnim, a i zimskim danima. Dvorište se također sastoji od terase te parkinga. Kuća je potpuno adaptirana 2024. godine izuzetno kvalitetnim materijalima čineći je savršenom nekretninom za udoban dom ili za unosan posao u turizmu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30204

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 608163  
Agency ref id: 30204