

## Luksuzna novogradnja u Medulinu - POGLED MORE (S3), Medulin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Luksuzna novogradnja u Medulinu - POGLED MORE (S3)
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	69 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	369,000.00 €
Gönderildi:	14.05.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:

ISTRA, MEDULIN Luksuzna novogradnja 150 m od mora! Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prepoznat kao moderno turističko središte Medulin nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. S3 - ZGRADA 43 Na prodaju ova luksuzna novogradnja smještena u Medulinu, udaljena samo 150 metara od mora. Stan se nalazi u prizemlju, prostire se na površini od 69,23m2 te se sastoji se od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupatila, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te terase I DVORIŠTE. Stanovi će biti opremljeni podnim grijanjem i klima uređajima s inverterskom tehnologijom, omogućavajući grijanje i hlađenje prostora prema potrebama. Osim toga, keramika koja će se koristiti u stanovima bit će visoke kvalitete i talijanskog podrijetla, pružajući estetski i elegantan izgled prostoru. Uz stan je parkirno mjesto i ostava. Ova nekretnina je idealno smještena u neposrednoj blizini mora, što pruža izvrsne mogućnosti za uživanje u plaži, šetnicama uz obalu i vodenim aktivnostima. Medulin je popularno turističko odredište s brojnim atrakcijama, restoranima, kafićima i trgovinama koje su lako dostupne iz ove lokacije. Također, zbog atraktivnosti turističkog područja, postoji visok potencijal za iznajmljivanje ovog stana tijekom turističke sezone, što ga čini privlačnom investicijskom prilikom. Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob 091/600/1216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512393

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 608230  
Agency ref id: IS1512393