

## Palilula, Karaburma, Salvadora Aljendea, 1.5, 42m2, Palilula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Beocity Nekretnine  
E-posta: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ekle: Beocity  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://www.beocitynekretnine.rs/  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adres: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Hakkımızda: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Gizlilik  
Politikası:

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Palilula, Karaburma, Salvadora Aljendea, 1.5, 42m2  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 42 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 1.5  
Fiyat: 82,500.00 €  
Kiler: evet  
Gönderildi: 14.05.2024

#### Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Palilula  
Şehir alanı: Beograd (Palilula)  
Adresa: Salvadora Aljendea

## Tanım

Ek bilgi:

Agencijski ID: 109672, PR/IV, klima, terasa, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, podrum, stambena zgrada. Stan je blizu šoping mola, TC KARABURMA150 metara,autobuske stanice,40 metara.Stan je u postupku otkupa,da se isplati u celosti,ostalo je još oko 4500€.Kvalitetns gradnja . Zgrada je uknjižena,kao i veliki broj stanova,a ovaj će se predati za uknjižbu kad se isplati preostali iznos i dobije potvrda da je isplaćen u celosti. Ulazi se u predsoblje,a iz predsoblja u spavaću sobu i kuhinju i kupatilo. Iz kuhinje se ulazi u dnevni boravak i na terasu.Svojevremeno je dozidana i terasa,pa je sa starom terasom površina oko 12 kvm. Grejna površina je 37 kvm,i terasa od 5kvm,a dograđeni je još 6 kvm.Pregrađivsnjem velike sobe, od jedne formiran je,dnevni boravak i spavaća soba.Zamenjena je spoljna stolarija,PVC,osim u spavaćoj sobi. Stan ima i podrum 10 kvm.U podrumu postoji prečišćivač vazduha,proizvodnja,Finska.Zgrada ima profesionalnog upravnika.Zsmenjena ulazna vrata kao i poštanski sandučići. Zgrada je okružena zelenilom. Blizu je prodavnica,pekara,tržni centri u Višnjičkoj i na okretnici autobusa,16,23,25. Autobuske linije su:16,23,25., pretposlednja je stanica pre okretnice. Parket je očuvan,potrebno hoblovanje i lakiranje,kao i renoviranje kuhinje i kupatila,ko želi,mada se može i u ovom stanju koristiti. Klima je nova 18- ica.Pogodna lokacija za rentiranje.Obzirom da je stan u prizemlju,pogodan je starije osobe,kao i one koji imaju otežano kretanje. Cena nije fiksns. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 608294  
Agency ref id: 109672  
İrtibat telefonu: +381 (60) 328-3901