

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA IDEJNI PROJEKT - NIN-ZATON, Nin, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA IDEJNI PROJEKT - NIN-ZATON
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	425 m <sup>2</sup>
Fiyat:	180,000.00 €
Gönderildi:	14.05.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Nin
Şehir alanı:	Nin
Poštanski broj:	23232



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE površine 425 m<sup>2</sup> u Ninu. Izrađen je idejni projekt za kuću za koju je izdana građevinska dozvola. OPIS IDEJNOG PROJEKTA: - obiteljska kuća s jednom stambenom jedinicom - katnost: prizemlje + 1. kat PRIZEMLJE - vanjski ulazni patio, ulaz, WC, dnevni boravak s kuhinjom, prostor za tehniku, garaža i nenatkrivena terasa s inkorporiranim vanjskim bazenom (21 m<sup>2</sup>) 1. KAT - predsoblje, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, hodnik Vertikalna komunikacija između etaža prizemlja i kata ostvaruje se centralno smještenim stepenicama. Predviđeni su veliki stakleni otvori. - armiranobetonska struktura; - dizalice topline zrak-voda u split izvedbi; - sustav podnoga grijanja; - klimatizacija: multi split sustav u dnevnome boravku i spavaćim sobama; - električni kupaonski radijatori Tlocrtna površina građevine = 121,66m<sup>2</sup> Građevinska bruto površina građevine (GBP) = 233,10m<sup>2</sup> Za sve dodatne</p>
-----------	---

informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-105N

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 608426  
Agency ref id: 24-105N