

## Loborika - povoljno građevinsko zemljište blizu Pule na prodaju, Marčana,

### Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBN**O PROVIJERAVAMO  
**I** PREGLEDAVAMO SVAKU  
**NEKRETNIN**U. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA**  
**NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD**  
**POČETKA DO KRAJA**  
**KUPOPRODAJE ILI NAJMA**  
**NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık: Loborika - povoljno građevinsko zemljište blizu Pule na prodaju  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 1069 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 90,000.00 €  
Gönderildi: 15.07.2024

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Marčana  
Şehir alanı: Loborika  
Poštanski broj: 52206

## İzinler

Yer izni: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Elektrik  
Araç ile Erişim: Araba, Kamyon

## Tanım

Ek bilgi: U ponudi naše agencije imamo građevinsko zemljište veličine 1069 m2 koje se nalazi na području općine Marčana u mjestu Loborika. Zemljištu pripada i 214 m2 pristupnog puta koje je već u cijeni zemljišta. Struja se nalazi do same parcele, a voda je u neposrednoj blizini. Teren je pogodan za izgradnju manje stambene zgrade, obiteljske kuće ili kuće odmor. S obzirom da je u općini Marčana dovršena kolektorska mreža naselja i u mjestu Loborika izgrađen pročištač otpadnih voda, dobar dio kućanstava je već spojen na sustav javne odvodnje (kanalizacija) Vlasništvo je uredno i bez tereta. Jeste li u potražnji za ovakvim zemljištem.. ? Nazovite nas

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 608431

Agency ref id: 528