

## PRILIKA! Kuća za renovaciju s okućnicom u starom gradu, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	PRILIKA! Kuća za renovaciju s okućnicom u starom gradu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	39 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	15 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	137,000.00 €
Gönderildi:	15.05.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1960
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Kuća, starogradska jezgra grada Rovinja U samom srcu čarobnog grada Rovinja, nalazi se jedinstvena prilika - kuća s okućnicom, čeka na svoju restauraciju. Smještena samo 100 metara od obale, ova kuća pruža rijetku priliku za stvaranje vaše osobne oaze u srcu grada. Sa ukupnom površinom od 39 kvadratnih metara, zajedno s 15 kvadratnih metara okućnice, ova nekretnina čeka da joj udahnete novi život. Iako traži potpunu obnovu, s malo truda i kreativnosti, ova kuća može postati prava mala oaza u centru grada Rovinja. Prizemlje nudi dnevni boravak povezan s kuhinjom, WC-om i spremištem, dok se na prvom katu nalazi prostrana spavaća soba s dva prozora, pružajući obilje prirodne svjetlosti. Izlaz u prekrasno dvorište nalazi se na stražnjoj strani kuće, pružajući potpunu privatnost i mir. Ovo skriveno dvorište, uz malo pažnje, može se pretvoriti u idiličnu zonu za opuštanje i uživanje. S obzirom na svoju blizinu svim potrebnim sadržajima, ova kuća predstavlja izuzetnu investiciju. Može postati vaš dom u srcu grada ili posebna nekretnina koja će privući brojne turiste svojim šarmom i karakterom. Ne propustite ovu rijetku priliku da stvorite svoj mali raj u samom središtu Rovinja!  
ID KOD AGENCIJE: 1042-39

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 608515  
Agency ref id: 1042-39