

Poreč, okolica, odlična namještena vila u idiličnom okruženju!, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, okolica, odlična namještena vila u idiličnom okruženju!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	152 m ²
Arsa Ölçüsü:	602 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	687,500.00 €
Gönderildi:	15.05.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Poreč, okolica, odlična vila u idiličnom okruženju! Prodaje se predivna vila u izgradnji u mirnom mjestu udaljenom 11 km od grada Poreča i prvih plaža. Vila je smještena na zemljištu od 602 m2 s površinom od 152 m2, prostirući se kroz dvije etaže. Prizemlje vile nudi ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonicom po open space konceptu, wc, spremište i tehničku sobu. Elegantnim stubištem dolazi se na drugu etažu gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog prostora izlazi se na terasu, bazen i ljetnu kuhinju. Vila je dio uređenog naselja zatvorenog tipa koje se sastoji od 6 vila. Kod gradnje koriste se birani materijali koji prate izvornu arhitekturu i stil. Grijanje je omogućeno putem podnog grijanja na dizalicu topline, za hlađenje su zaduženi klima uređaji, a bit će ugrađena i prva faza za grijanje bazena. Planirani završetak gradnje je u 1. mjesecu 2025. godine. Vila se prodaje potpuno opremljena visokokvalitetnim namještajem.. Nekretnina je u sustavu PDV-a, a istaknuta cijena je sa PDV-om. Zbog svoje lokacije, okruženja i sadržaja, ova je vila izvrsna investicija za odmor ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1032-5

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 608521

Agency ref id: 1032-5