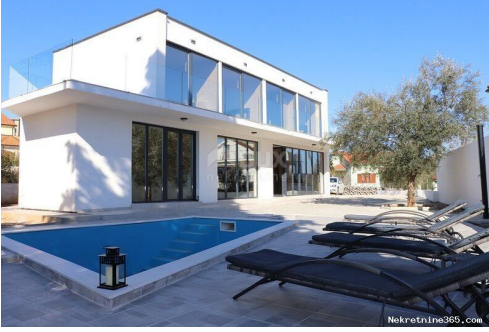


## OTOK KRK, POLJICA (okolica) - Moderna vila 4S+DB, bazen, roštilj, parking, Krk, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK KRK, POLJICA (okolica) - Moderna vila 4S+DB, bazen, roštilj, parking
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	400 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	675,000.00 €
Gönderildi:	06.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Krk
Şehir alanı:	Poljica
Poštanski broj:	51500

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---



### Park

Otopark sayısı:	6
-----------------	---

### Tanım

## Ek bilgi:

OTOK KRK, POLJICA (okolica) - Moderna vila 4S+DB, bazen, roštilj, parking U mirnom mjestu na otoku Krku, prodaje se samostojeća moderna vila izgrađena 2020.godine. Okružena zelenilom, vila je smještena na ograđenom zemljištu od 520 m2. Interesantnog tlocrta, proteže se na dvije etaže, ukupne stambene površine oko 200 m2. Prizemlje se sastoji od ulaznog dijela, "open-space" prostora s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, gostinjskog toaleta te ostave. Velika staklena stijena spoj je unutarnjeg dijela sa vanjskom terasom. Dvostrukim unutarnjim stubištem dolazi se na kat gdje su smještene četiri spavaće sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Sobe imaju izlaz na zajedničku terasu. Vila je građena visokokvalitnim materijalima, a grijanje/hlađenje omogućeno je klima uređajima u svim sobama te u dnevnom boravku. Stolarija je PVC. Ulazna vrata su protuprovalna. Na prekrasnoj okućnici nalazi se bazen 15m2, vrtna sjenica s roštiljem i parking za više automobila. Vila je u funkciji turističkog najma. Prodaje se namještena. Dokumentacija je uredna. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30323

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 608764  
Agency ref id: 30323  
İrtibat telefonu: +385 91 575 9388