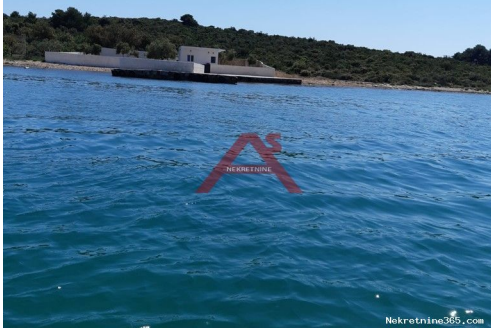


## OTOK BABAC KOD TURNJA, Sveti Filip I Jakov, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dinko Mavrinac
Ekle:	Dinko
Soyad:	Mavrinac
Firma Adı:	AS nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Hakkımızda:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	OTOK BABAC KOD TURNJA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	100 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	328 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	15.05.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1978
Son Güncelleme:	2021

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Sveti Filip I Jakov
Şehir alanı:	Turanj
Poštanski broj:	23207

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Tanım

Ek bilgi:	Posredujemo u prodaji samostojeće kuće na otoku Babcu koji se nalazi između Turnja i otoka Pašmana. Kuća se nalazi tik uz more, a do same se dolazi brodicom. Ispred kuće je izgrađen vez za brodicu ili jahtu. Kuća se nalazi na sjevernoj strani otočića i ima pogled prema mjestu Turanj koji je udaljen oko 800 m. U naravi je samostojeća prizemnica od 2 stambene jedinice ( dva dvosobna apartmana) i pomoćne zgrade. Početak gradnje ove kuće je bio 1978 sa stankom, a završena je kompletno 2021 god. Apartmani su namješteni i kao takvi se prodaju. U dvorištu se nalazi još i pomoćna zgrada od 27 m <sup>2</sup> i dva sanitarna čvora. Dvorište je prostrano i uređeno, a u njega je moguće postaviti mobilne kućice koje bi služile
-----------	---

za najam. Kuća je legalizirana i spojena na gradski vodovod, dok je struja uplaćena i čeka se priključenje. Odvod je sabirna crna jama. Ova nekretnina je idealna za potpuni odmor u čistoj prirodi, za one koji žele slušati cvrkut ptica i šum mora, miris bora i cvijeća. Kupac ove nekretnine može od vlasnika kupiti i manju barku za vlastiti prijevoz. U blizini se nalaze; grad Zadar, Biograd sa velikom marinom, Turanj, Sukošan, zračna luka Zemunik kod Zadra, i autocesta. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Za sve dodatne informacije, te dogovor za termin razgledavanja nazovite na 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6174

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 608800  
Agency ref id: 1842-6174  
İrtibat telefonu: 098/913-7596