

## SUKOŠAN - LUKSUZAN STAN S4 NA 1. KATU S TERASOM I POGLEDOM NA MORE, Sukošan, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	SUKOŠAN - LUKSUZAN STAN S4 NA 1. KATU S TERASOM I POGLEDOM NA MORE
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	110 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Teras alanı:	22 m <sup>2</sup>
Fiyat:	528,000.00 €
Gönderildi:	16.05.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023-2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Sukošan
Şehir alanı:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayisi: 2

## Tanım

Ek bilgi: **EKSKLUZIVNA PRILIKA! LUKSUZNA NOVOGRADNJA S POGLEDOM NA MORE U SUKOŠANU, SAMO 50m OD MORA** Stan koji ste oduvijek sanjali je konačno ovdje! Ovaj prekrasan stan nudi vam udobnost i luksuz na samo korak od mora. Smještena na mirnoj lokaciji, samo 50 metara od kristalno čistog mora i prekrasne plaže, ova zgrada nudi idealan spoj mira i blizine svih potrebnih sadržaja. U zgradi je ukupno šest stambenih jedinica. Svi stanovi imaju pogled na more! Prostrani stan oznake S4 nalazi se na 1. katu te se sastoji od prostrane kuhinje i dnevnog boravka, dvije udobne spavaće sobe, jedne moderno dizajnirane kupaonice, toaleta i prostranog hodnika. Ukupna stambena površina iznosi 91,15m2, stanu pripada i natkrivena terasa površine 22,13m2, jedno parkirno mjesto pokraj zgrade te jedno parkirno mjesto u garaži. Ukupna netto prodajna površina stana iznosi 110,97m2, odnosno 138,28m2 brutto. Od opreme valja naglasiti visokokvalitetne aluminijske klizne stijene, PVC prozore te rolete opremljene električnim podizačima. Dodatan komfor pružaju dizalice topline Mitsubishi uz koje je dodatno u svakoj prostoriji postavljen po jedan klima uređaj, kako bi se osigurao najviši nivo komfora prema individualnim preferencijama. Postoji mogućnost instalacije kamina po želji, uz predviđeni dimnjak. Podne obloge u kupaonicama i toaletu su pločice, a u ostalim prostorijama gotovi parket. Termoizolacija stiropor debljine 10cm. Financiranje za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062825

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 608837  
Agency ref id: DA100062825