

MATULJI, JURDANI, RUPA- građevinsko zemljište 6750m2 s GRAĐ. DOZVOLOM za halu i poslovno stambenu zgradu, Matulji, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	MATULJI, JURDANI, RUPA- građevinsko zemljište 6750m2 s GRAĐ. DOZVOLOM za halu i poslovno stambenu zgradu
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	6750 m ²
Fiyat:	350,000.00 €
Gönderildi:	07.11.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Rupa
Poštanski broj:	51211

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Tanım

Ek bilgi:	<p>MATULJI, JURDANI, RUPA- građevinsko zemljište 6750m2 s GRAĐ. DOZVOLOM!! za halu i poslovno stambenu zgradu Za teren postoji građevna dozvola za poslovni objekt od 1200m2 (BRP) + lokacijska dozvola za poslovni stambeni objekat od cca 500m2 (napravljena je i temeljna ploča)- plaćeni svi doprinosi za komunalnije, vodu, struju, tel.... s gradnjom oba objekta se može početi odmah! Teren je konfiguracijski potpuno ravan. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je djelomično očišćen i spreman za gradnju. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom poslovnih zgrada, hala ili poslovno-stambenih zgrada–stanova. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju</p>
-----------	--

nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 30460

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 609157
Agency ref id: 30460
İrtibat telefonu: +385 91 270 3979