

VODICE, samostojeća kuća, 4 odvojena stana, vrt, garaža, Vodice, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Fidius Broker
E-posta:	info@fidiusbroker.hr
Ekle:	Fidius
Soyad:	Broker
Firma Adı:	Fidius Broker 2
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://fidiusbroker.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Šibensko-kninska županija
City:	Vodice
City area:	Vodice
Posta Kodu:	22211
Adres:	Ćirila i Metoda 1a
Mobile:	+385 91 513 5719
Phone:	+385 91 337 5522
Hakkımızda:	If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	VODICE, samostojeća kuća, 4 odvojena stana, vrt, garaža
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	368 m ²

Arsa Ölçüsü:	461 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	6
Fiyat:	820,000.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2004
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4

Tanım

Ek bilgi:	<p>VODICE - Prodaje se prekrasna samostojeća kuća s četiri odvojena stana na udaljenosti od oko 1000 m od centra grada, odnosno 1500 m od gradske plaže. Kuća se nalazi u mirnom, urbanistički uređenom dijelu grada. Kategorizirana je za pružanje turističkih usluga i posjeduje već godinama uhodan posao u turističkoj djelatnosti. Kuća je opremljena visoko standardnom opremom i namještajem od kojeg je većina uključena u kupoprodajnu cijenu. Od toga izdvajamo: kovane vanjske ograde i dvorišna vrata, PVC i ALU stolarija, vanjski rukohvati od inoxa itd Obiteljska kuća je izgrađena na zemljištu površine 632 m², a posjeduje ukupnu bruto površinu od 368,20 m². Izgrađena je 2004. godine kao prizemnica da bi u narednom razdoblju bila nadograđena i potpuno preuređena u prepoznatljivom dalmatinskom stilu. Kuća posjeduje i garažu s automatskim vratima kao i prekrasan mediteranski vrt sa starim stablima maslina, različitim ukrasnim kulturama, a sve na lijepom travnjaku koji se redovito održava i koji posjeduje automatsko navodnjavanje. Uz kuću je nadograđeno i manje spremište površine 12,26 m² te u nastavku i prekrasna ljetna kuhinja s roštiljem i prostorom za</p>
-----------	--

blagovanje ukupne površine 27,64 m2. Unutrašnjost kuće se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi veliki trosoban stan s kuhinjom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na lijepu natkrivenu terasu te dvije kupaonice. Osim toga, tu je i jedan manji studio apartman sa vlastitom kuhinjom i kupaonicom. Ova dva apartmana posjeduju podna grijanja u svim kupaonicama te klima uređaje u svim prostorijama. Vanjske stepenice vode do 1. kata na kojem se nalazi dvosoban stan s pripadajućim dnevnim boravkom i blagovaonicom iz kojih se također izlazi na terasu. Jedna spavaća soba posjeduje vlastitu kupaonicu, a tu je i još jedna zajednička kupaonica s kadom. Unutarnje stepenice vode do galerije u kojoj je smješten manji ured koji ima izlazna terasu s koje se pruža prekrasan pogled na grad i okolicu. Na 1. katu se također nalazi i još jedan manji studio apartman opremljen kuhinjom i kupaonicom. Vlasništvo je čisto i dokumentacija potpuno uredna. Cijena iznosi 820.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-172-H

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 609206
Agency ref id: H-172-H
İrtibat telefonu: ++385 91 3375522