

## NOVOGRADNJA s pogledom na marinu, Pula, Istra, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Web Sitesi:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	NOVOGRADNJA s pogledom na marinu, Pula, Istra
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	51 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	376,650.00 €
Gönderildi:	17.05.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Predstavljamo Vam luksuznu novogradnju na top lokaciji sa pogledom na Marina Verudu. Stan B12, neto korisne površine 50.22m<sup>2</sup>, nalazi se u zgradi B. Stan se nalazi na 1.katu zgrade i sastoji od hodnika sa garderobom, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 1 spavaće sobe, kupaone i loggia-e. Stanovi se prodaju po sistemu „ključ u ruke“ sa kompletno uređenim kupatilom ( namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutar njom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje. Parkirno mjesto i spremište se dodatno kupuju. DOSTUPNI STANOVI: - 117,08 M<sup>2</sup> - 1 KAT - 628.440,00 EUR - 53,52 M<sup>2</sup> - 1 KAT - 378.450,00 EUR - 51,59 M<sup>2</sup> - 1 KAT - 376.650,00 EUR Svi podaci o stanovima.</p>
-----------	--

tlocti i prezentacija dostupna isključivo na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1827

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 609358  
Agency ref id: 1827