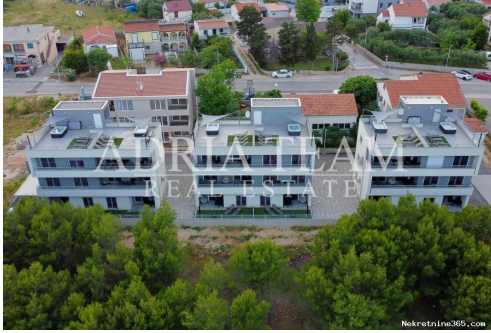


## APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI - VIR, Vir, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI - VIR
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	65.38 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	260,000.00 €
Gönderildi:	17.05.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Vir
Şehir alanı:	Vir
Poštanski broj:	23234

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Altyapı:	Klima
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

### Park

Otopark sayısı:	5
-----------------	---

## Tanım

### Ek bilgi:

Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi na otoku Viru. Nekretnina se prostire na prizemlje i prvi te drugi kat, a u ponudi su 2 apartmana. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S2 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica, hodnik, spavaća soba, lođa, vrtna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 45,38 m2 (stambenog dijela) + vrtna terasa (20 m2) + 2 parkirna mjesta - 72,58 m2 - 260.000,00 EUR 2. KAT - S4 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, hodnik, 2 spavaće sobe, natkrivena i nenatkrivena terasa, krovna terasa s jacuzzijem, 3 parkirališna mjesta) - 139,80 m2 (stambenog dijela) + 3 parkirališna mjesta - 150,60 m2 - 560.000,00 EUR Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napučenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-108N Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 609369

Agency ref id: 24-108N