

Ekipaaa, prodaje se legendarna Sedmica!, Donji Grad, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Ekipaaa, prodaje se legendarna Sedmica!
Emlak: Satılık
Amaç: Donanımlı catering
Metre Kare: 55 m²
Kat Sayısı: 4
Yatak Odaları: 1
Fiyat: 235,000.00 €
Gönderildi: 20.05.2024

Durum

Oluşturuldu: 1986
Son Güncelleme: 2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb
Şehir: Donji Grad
Poştanski broj: 10000



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Tanım

Ek bilgi: Samo u Dogmi! S ponosom predstavljamo kulturni zagrebački kafić Sedmica u Kačićevoj koji sada može postati vaš! U neposrednoj blizini Britanca, u Kačićevoj ulici, u prizemlju sanirane zgrade nakon potresa, smjestio se kulturni kafić Sedmica omiljeno okupljalište intelektualne i umjetničke scene od '80-ih pa nadalje. Ma svi vi čiju pažnju privuče ovaj oglas dobro ćete znati gdje se Sedmica nalazi. Par riječi o posljedicama potresa, Sedmica je stočki podnijela sve potrese i izašla je neoštećeno iz njih, samo su malo bile okrnute nadstrešnice, a zgrada je, ponavljam, kompletno sanirana. Sedmica je bila proglašena i nacionalnim blagom, projektirala ju je Ines Filipović, a krasi ju neosecesijsko stilsko uređenje. Da vas malo podsjetim kako Sedmica izgleda. Kroz ulazni hodnik u zgradu dolazi se do

hodnika, ulaznog djela u Sedmicu u kojem je smješten dio s barskim stolovima i dva sanitarna čvora za goste, a u nastavku kojeg je terasa. Na kraju terase nalazi se skladište i ostava u kojoj je u jednom periodu bila i kuhinja te sanitarni čvorovi za osoblje. Ulazni hodnik i prostor na kojem je bila terasa su neodvojivo povezani sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika te će budući vlasnik lokala trebati postići dogovor sa suvlasnicima oko korištenja tih prostora. Kad uđemo u sam lokal od 55 m2 visine plafona 4,20 m, s lijeve strane je šank kojem su instalacije struje i odvoda zamijenjene pred par godina. S desne strane je prostor u kojem su barski stolovi, iznad kojeg se nalazi galerija od 12 m2 sa prostorom za nekoliko stolova. Iznad šanka se nalazi maleni „stage“ od 6 m2. U Sedmici ćemo se grijati preko etažnog plinskog grijanja, vanjska stolarija je izvedena u kombinaciji drva i željeza, na podovima se nalazi ručno obrađeni kamen debljine 4 cm koji je u odličnom stanju. Šank i svi barski stolovi su također izvedeni u kombinaciji drva i ručno obrađenog kamena. I za kraj, Sedmica je u fantastičnom stanju, u top kondiciji, spremna za vas i svoj novi početak. Za sve dodatne informacije kao i dogovor za razgledavanje, na raspolaganju sam vam na broju mobitela 098-353968, Zdenka Gold, licencirana agentica. ID KOD AGENCIJE: ZG71312

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 609553
Agency ref id: ZG71312