

## Gospodski prostrani stan u centru Pule, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Gospodski prostrani stan u centru Pule
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	83 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	13 m <sup>2</sup>
Fiyat:	274,000.00 €
Gönderildi:	20.05.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1966
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Arsenal
Poštanski broj:	52100



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Dobili smo u ponudu prekrasan stan u samoj blizini svjetski poznatog Amfiteatra u
-----------	---

Puli . Stan je ukupne površine 83,46 m2. Stan se sastoji od : 2 sobe ,prostranog dnevnog boravka , kuhinje , 2 kupaonice , 2 wc i hodnika .Ovaj stan u centru grada nudi niz prednosti koje ga čine izuzetno poželjnim: Lokacija: Nalazi se u srcu grada Pule, blizu Amfiteatra, što znači da imaš pristup brojnim kulturnim, zabavnim i gastronomskim sadržajima. Ova povlaštena lokacija omogućava ti da uživaš u gradu i svim njegovim blagodatima bez potrebe za dugim putovanjima. Prostranost: Stan ima površinu od 83,46m2, što pruža dovoljno prostora za udoban život. Visoki stropovi dodatno doprinose osjećaju prostranosti i otvorenosti prostora, čineći ga prijatnim za boravak. Kvalitetna starogradnja: Zgrada je kvalitetno rađena, što garantuje trajnost i stabilnost. Renoviranje je osvježilo izgled stana, čineći ga spojem tradicije i modernog dizajna. Savršen raspored prostorija: Raspored prostorija je pažljivo osmišljen kako bi maksimalno iskoristio prostor i pružio funkcionalnost. Odvojena kuhinja omogućava ti da u miru pripremaš obroke, dok su dnevni boravak, dvije velike sobe i dva kupatila raspoređeni tako da zadovolje sve potrebe privatnost ukućana . Potpuno namješten i opremljen: Stan se prodaje potpuno namješten i opremljen, što znači da ne moraš brinuti o nabavci namještaja i opreme. To omogućava da odmah uživete u udobnosti i funkcionalnosti svog novog doma. Gradski plin i centralno grijanje: Ovo su efikasni sistemi grijanja koji osiguravaju toplinu tokom hladnih zimskih dana, čineći stan ugodnim za boravak tokom cijele godine. Sunčan i topao: Stan je sunčan i topao ,sjevernojužne orijentacije što doprinosi prijatnoj atmosferi i smanjuje potrebu za dodatnim grijanjem tokom zimskih mjeseci. Sve ove prednosti čine ovaj stan idealnim izborom za udoban i elegantan život u centru Pule, nudeći ti sve što ti treba za kvalitetan životni stil. Stan takođe možete iskoristiti za turistički najam ( vrhunska lokacija ) . Ne propustite ovu priliku i pogledajte stan osobno ! Za sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju . ID KOD AGENCIJE: IS1512453

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 609597

Agency ref id: IS1512453