

## Umag, Lovrečica, Trosoban stan u blizini mora!, Umag, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Umag, Lovrečica, Trosoban stan u blizini mora!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	65 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	281,000.00 €
Gönderildi:	20.05.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------



#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Umag  
Şehir alanı: Lovrečica  
Poštanski broj: 52470

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Lovrečica, Umag! Na svega 300m od mora i prekrasnih plaža, smješten na mirnoj lokaciji nalazi se ovaj konforan trosoban stan ! Stan je smješten na drugom katu moderne zgrade sa ukupno 4 jedinice. Ukupna površina stambenog prostora je 65 m2, od čega površina stana iznosi 48 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostran balkon. Stan je građen s vrhunskim materijalima sa podnim grijanjem u kupaonici, hlađenjem na klima uređaje, aluminijskim prozorima i električnim roletnama s komarnicima. Pripadaju mu jedno parkirno mjesto i spremište 6m2. Stan se prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak radova je ljeta 2024. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže modernu nekretninu na pješačkoj udaljenosti od mora bilo za korištenje u turističke svrhe, odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, more, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada Umaga udaljen je na 5 minuta lagane vožnje autom, centar Novigrada 10 minuta vožnje, Aquapark Istralandija na 10 minuta vožnje. Javite nam se kako bismo vam s veseljem pomogli pri odabiru Vašeg stana na moru! ID KOD AGENCIJE: 1020-127

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 609658  
Agency ref id: 1020-127  
İrtibat telefonu: +38552210824