

Grocka, Boleč, kuća, oaza mira, Grocka, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ZidArt Nekretnine
Ekle:	ZidArt
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.zidart.rs
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Posta Kodu:	11000
Adres:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Hakkımızda:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate
valuation of each property - one

of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Grocka, Boleč, kuća, oaza mira
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	246.25 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	149,000.00 €
Gönderildi:	20.05.2024

Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Grocka
Şehir alanı:	Boleč
Adresa:	4. jula 1. prilaz

Tanım

Ek bilgi:	Otkrijte oazu mira i udobnosti u ovoj porodičnoj kući smeštenoj na 6,44 ara prekrasnog placu obogaćenog voćnjakom i cvetnim vrtom. Smeštena je na izuzetno povoljnoj lokaciji nedaleko od Smederevskog puta, ali dovoljno daleko
-----------	--

od gradske buke da uđivate u tiđini i miru. Prizemlje obuhvata prostranih 115,66 m2, ukljuđujući prostrano predsoblje, udobnu dnevnu sobu, kuhinju sa trpezarijom, degađman, dve udobne spavaće sobe, radnu sobu, kupatilo, toalet, ostavu i prekrasnu zastakljenu terasu. Potkrovlje, povrđine 97,27 m2, nudi prostor za dalje uređenje prema Vađim Źeljama i potrebama. Osim toga, kuća nudi i praktiĉnu garađu povrđine 17,32 m2, idealnu za sigurno parkiranje Vađeg auta. Tu su i dve prostrane ostave za skladištenje oĝreva, ukupne povrđine 16 m2. Za uĝodnu temperaturu omoguĉeno je etađno grejanje na ĉvrsta goriva i struju, uz moguĉnost dodatnog uđivanja u toplini peći na ĉvrsta goriva u dnevnoj sobi. Uđivajte u svim blagodetima gradske infrastrukture jer je kuća prikljuĉena na gradski vodovod i kanalizaciju dok Vam bunar sa tehniĉkom vodom pruđa dodatnu sigurnost. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i prirodnog okruđenja ĉineći je idealnim domom za Vađu porodicu. Za viđe informacija ili zakazivanje pregleda slobodno nas kontaktirajte. Agencijska provizija: 2%
Napomena: Google mapa ne pokazuje taĉnu lokaciju nekretnine Agencijska provizija je 2% Źta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog Źto podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konaĉno završenog posla, Vađa pomoć i podrđka.

Ek iletiđim bilgileri

İĉ referans numarası: 609707

Agency ref id: 6693