

## OPATIJA, IKA - novo - fantastično zemljište s građevinskom dozvolom za modernu zgradu blizu mora i Opatije, pogled, Opatija - Okolica, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, IKA - novo - fantastično zemljište s građevinskom dozvolom za modernu zgradu blizu mora i Opatije, pogled
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	733 m <sup>2</sup>
Fiyat:	310,000.00 €
Gönderildi:	01.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Oprić
Poštanski broj:	51410

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Tanım

Ek bilgi:	<p>OPATIJA, IKA - novo - fantastično zemljište s građevinskom dozvolom za modernu zgradu blizu mora i Opatije, pogled U posebnoj ponudi DUX nekretnina nalazi se fantastično zemljište 733 m<sup>2</sup> s građevinskom dozvolom za ekskluzivnu stambenu zgradu s fantastičnim pogledom na more, a nalazi se na samo 500 m zračne linije od mora. Zemljište je okruženo zelenilom, te se nalazi u mirnoj ulici, pritom garantirajući potpunu privatnost. Osim toga, s terena se pruža odličan pogled na more. Teren se nalazi u blizini svih popratnih sadržaja, a do mora je potrebno samo dvije minute vožnje. Važno je istaknuti da se u blizini lokacije nalazi pješački put koji vodi ravno do plaže za svega nekoliko minuta. Građevinska dozvola je napravljena za 3 veća stana s po 3 spavaće sobe, prostranim open space dnevnom boravkom s blagovaonicom i kuhinjom te prekrasnom terasom. Svaki stan ima svoje parkirno mjesto. Dozvola je pravomoćna te se može odmah početi s gradnjom. Gradilište je prijavljeno te je na lokaciji već izrađen betonski temelj. Fantastična je ovo prilika za kupnju terena s građevinskom dozvolom u blizini Opatije i s prekrasnim pogledom na more!</p>
-----------	--

Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 30523

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 609743  
Agency ref id: 30523