

## ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište s dozvolom i panoramskim pogledom, Grožnjan, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište s dozvolom i panoramskim pogledom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	486 m <sup>2</sup>
Fiyat:	102,000.00 €
Gönderildi:	02.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Grožnjan
Şehir alanı:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište s dozvolom i panoramskim pogledom Srednjovjekovni gradić Grožnjan je brežuljak okružen tarasama maslinika i vinograda. Nekada važna Mletačka utvrda i regionalno središte, Grožnjan je danas grad umjetnika i jedna od najpoželjnijih destinacija za kreativni odmor. Kao i u ostalim mjestašcima unutar Istre, ovdje se isprepliću mediteranska i kontinentalna klima pa su uvjeti za život iznimno povoljni. Nedaleko ovog povijesnog gradića prodaje se građevinsko zemljište s ishodovanom građevinskom dozvolom za gradnju prekrasne kuće s bazenom! Sa parcele se pruža panoramski pogled na more i prekrasnu prirodu! Zemljište je površine 486 m<sup>2</sup>, pravilnog oblika, očišćeno i sadrži kaskade. Struja i voda nalaze se na udaljenosti od 100 metara od zemljišta. Pristup zemljištu je s makadamskog puta u dužini od 150 metara od asfaltirane ceste. S obzirom da je zemljište zadnje u zoni gradnje, budućem vlasniku biti će osiguran mir i privatnost. Prilika kakva se ne propušta! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 18191

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 610029  
Agency ref id: 18191