

## APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - NIN, Nin,

### Daire



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - NIN
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	40 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	199,000.00 €
Gönderildi:	22.05.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Nin
Şehir alanı:	Nin
Poštanski broj:	23232



## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Ek Bilgi

Altyapı:	Klima
Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı:	10
-----------------	----

## Tanım

## Ek bilgi:

Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Ninu. Nekretnina se prostire na prizemlje te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (hodnik, natkrivena i nenatkrivena terasa, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 spavaće sobe, bazen, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + terasa 33,27 m2 - 399000 EUR 1. KAT - S4 (natkriveni i nenatkriveni balkon, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, degažman, kupaonica, spavaća soba, parkirališno mjesto) - 36,58 m2 stambenog prostora + 16,79 m2 terase - 199000 EUR S7 (natkriveni i nenatkriveni balkon, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, degažman, kupaonica, spavaća soba, parkirališno mjesto) - 36,58 m2 stambenog prostora + 16,79 m2 terase - 199000 EUR 2. KAT - S8 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkriveni balkon, 2 spavaće sobe, terasa, krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + 31,14 m2 terase - 450000 EUR S9 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 spavaće sobe, natkrivena i krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 55,06 m2 stambenog prostora + 23,75 m2 terase - 450000 EUR S10 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkriveni balkon, 2 spavaće sobe, terasa, krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + 31,14 m2 terase - 450000 EUR - S1 je prilagođen invalidima; - Jedno parkirališno mjesto po stanu; - Podno grijanje na struju u kupaonicama; - klimatizacijski uređaj u svakoj prostoriji. Useljivo na ljetu 2025. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-104N Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 610245  
Agency ref id: 24-104N