

ISTRA,LABIN - Istarska vila s grijanim bazenom, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA,LABIN - Istarska vila s grijanim bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	150 m ²
Arsa Ölçüsü:	860 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	03.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	5
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA,LABIN - Istarska vila s grijanim bazenom Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno
-----------	---

nadopunjućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Na samo nekoliko minuta vožnje od Labina prodaje se istarska vila površine 150 m2. Smjestila se na zemljištu površine 860 m2. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, jedan gostinjski toalet i spremište. Na prvom katu su smještene još dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, te terasa sa koje se pruža lijep i otvoren pogled. Za grijanje i hlađenje koristi se 5 klima invertera. Opremljena je kompletno PVC stolarijom i komarnicima. Na lijepoj i ograđenoj okućnici nalazi se i grijani bazen od 32 m2 sa sustavom elektrolize / slana voda i kompletno opremljena ljetna kuhinja. Idealna nekretnina za preuzimanje već uhodanog turističkog najma ili za luksuzan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30576

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 610262
Agency ref id: 30576