

## Slavonski Brod, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Mario Brezičević
Ekle:	Mario
Soyad:	Brezičević
Firma Adı:	Diva nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.diva-nekretnine.hr/">http://www.diva-nekretnine.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Brodsko-posavska županija
City:	Slavonski Brod
Posta Kodu:	35000
Adres:	Ulica Matije Gupca 10
Mobile:	+385 98 263 259
Phone:	+385 35 442 465
Fax:	+385 35 443 504
Hakkımızda:	Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si biramo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih prostora, zemljišta...Nudimo

Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti sljedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

## Liste ayrıntıları

### Genel

Emlak: Satılık  
Ev tipi: konut ve ticari

Metre Kare:	360 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	200,000.00 €
Gönderildi:	22.05.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Brodsko-posavska županija
Şehir:	Slavonski Brod
Çeyrek:	Budainka
Poštanski broj:	35000



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Muayene belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Gaz, Elektrik, Telefon kurulumu
----------	---

## Isıtma

Isıtma tipi:	Isıtma (kendi) gaz
--------------	--------------------

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Poslovno stambeni objekt u Dalmatinskoj ulici Na prodaju poslovno stambeni objekt ukupne površine 360 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi caffe bar sa sanitranim čvorom površine 80 m<sup>2</sup> plus krasna terasa od 30 m<sup>2</sup>. Caffe bar je kompletno uređen sa svom opremom. Osim kafića, poslovni prostor je idealan za bilo kakvu vrstu tihog obrta. Na katu kuće nalazi se dvosobni stan površine cca 100 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonice, spavaće sobe i hodnika te prekrasne terase s pogledom na dvorište. U potkrovlju se također nalazi novouređen dvosobni stan koji se sastoji od open space dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe i kupatila. Potkrovlje se može preurediti u nekoliko spavaćih soba s kupatilom. Ispod cijele kuće nalazi se suh podrum s garažom i pripadajućim ostavama. Dvorište je uređeno i održavano, s lijepom pecarom i pušnicom. Uređeno je na način da pruži maksimalan komfor. Grijanje je plinsko etažno, a od priključaka kuća posjeduje gradski vodovod, struju, plin i kanalizaciju. Ova nekretnina je idealna prilika za mladu osobu ili obitelj koja ima viziju otvaranja vlastitog obrta uz rješavanje stambenog pitanja. Nekretnina posjeduje svu potrebnu dokumentaciju za podizanje stambenog kredita.</p>
-----------	--

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 610287  
Agency ref id: 874