

## Trosoban stan s dvorištem - Retfala (Osijek), Osijek, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Pavo Đanić
Ekle:	Pavo
Soyad:	Đanić
Firma Adı:	Fidus
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.fidus.com.hr">http://www.fidus.com.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Osijek
Posta Kodu:	31000
Adres:	Hrvatske Republike 43
Mobile:	+385 98 682 521
Phone:	+385 91 9299 710
Hakkımızda:	Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskladiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Trosoban stan s dvorištem - Retfala (Osijek)
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	78.24 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	172,128.00 €
Gönderildi:	03.07.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024
Koşul:	Muhafaza

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Osječko-baranjska županija
Şehir:	Osijek
Şehir alanı:	Retfala
Poštanski broj:	31000



## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Gaz, Kanalizasyon
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	Podaje se trosoban stan u prizemlju manje stambene zgrade smještene u Retfali (Osijek). Stan je stambene površine 71,74 m <sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, wc-a, ostave i hodnika te dvorišta površine 30 m <sup>2</sup> (po koef. 4 m <sup>2</sup> ) Stanu pripada i jedno parkirno mjesto ispred zgrade koje je uključeno u obračun ukupne površine i oglašenu kupoprodajnu cijenu (12,50 m <sup>2</sup> po koef. 2,50 m <sup>2</sup> ). Lokacijski odlično smješteni jer se nalaze u neposrednoj blizini škole i vrtića, javnog prijevoza, trgovačkih centara, sportskog sadržaja... U ranijim fazama izgradnje moguć je izbor podnih obloga i
-----------	--

keramike. Predviđeni završetak radova i useljenje je planirano za ljeto 2025.  
Načini plaćanja: - minimalno 20 % - 172.128 € - minimalno 40 % - 168.216 € -  
minimalno 60 % - 164.304 € U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom  
provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim  
klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o  
nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek )  
ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886,  
marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra  
objekta: iro-1643 Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 610350  
Agency ref id: iro-1643