

Istra, Medulin, Pješčana uvala, stan prizemlje 40,66m2, #prodaja, Medulin,Daire**Satıcı Bilgisi**

Ad: Sandra Kralj  
Ekle: Sandra  
Soyad: Kralj  
Firma Adı: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com  
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Mihovilovićeve 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrтка koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Gizlilik  
Politikası:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Medulin, Pješćana uvala, stan prizemlje 40,66m2, #prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	40.66 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	184,000.00 €
Gönderildi:	23.05.2024

## Durum

Oluşturuldu: 2005  
Koşul: Muhafaza

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Medulin  
Şehir alanı: Pješčana Uvala  
Poštanski broj: 52203

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Gaz, Kanalizasyon  
Enerji verimliliği: B

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Medulin, Pješčana uvala, prodaje se stan 40,66m2 u prizemlju manje stambene zgrade novije gradnje. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom te kupaonice. Stanu pripada parkirno mjesto u prizemlju zgrade. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, blizina mora i plaža za kupanje, idealan za iznajmljivanje u turizmu. Stan je kompletno namješten te se kao takav prodaje. Vlasništvo čisto. #prodaja Šifra objekta: S-836 Energetska klasa: B \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 610477  
Agency ref id: S-836  
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505