

OPATIJA, LOVRAN - vrhunska novogradnja s bazenom i panoramskim pogledom, Lovran, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, LOVRAN - vrhunska novogradnja s bazenom i panoramskim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m ²
Arsa Ölçüsü:	900 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1,700,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Lovran
Şehir alanı:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA, LOVRAN - vrhunska novogradnja s bazenom i panoramskim pogledom Sa zadovoljstvom Vam predstavljamo luksuznu vilu smještenu na parceli površine 900 m ² . Na ukusno uređenoj okućnici nalazi se terasa s desetmetarskim infinity bazenom i WC-om, fire pit i ljetna kuhinja. Na istoj razini imamo prostrani otvoreni prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom i jednu spavaću sobu. Na katu se nalaze još tri spavaće sobe. Naravno da svaka od spavaćih soba ima vlastitu kupaonicu i balkon s otvorenim panoramskim pogledom. Vila je kvalitetno građena i luksuzno opremljena, a svi ugrađeni materijali, podne i zidne obloge su po najvišim standardima: fasadna kamena vuna
-----------	--

debljine 10+ cm, podno grijanje s dizalicama topline, vrhunska aluminijska stolarija. Ova jedinstvena nekretnina na opatijskoj rivijeri podiže definiciju luksuza na još višu razinu. Vila se nalazi u završnoj fazi opremanja što Vam daje mogućnost prilagođavanja interijera prema vlastitim željama i potrebama. Idealna je za luksuzan obiteljski život, ali je također pogodna kao investicija u vidu elitnog turizma. Južno je orijentirana s veličanstvenim panoramskim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev i otoke. Udaljena je 800 metara zračne linije od mora, odnosno 1,9 km automobilom (cca 3 min) i pješice cca 30 min. Na okućnici je moguća izgradnja pomoćnog objekta (konobe, teretane ili sl.) površine do 50 m². Drago nam je što se zanimete za nekretnine u našoj ponudi. Za daljnje informacije, slobodno nas kontaktirajte. Lovran je grad duge i bogate prošlosti sa stogodišnjom tradicijom u turizmu. Ime je dobio po lovoru (*Laurus nobilis*) koji u izobilju raste u mjestu i okolici. Lovran raspolaže bogatom povijesnom baštinom, stoljetnom turističkom tradicijom i očuvanom prirodom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 29871

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 610521
Agency ref id: 29871
İrtibat telefonu: +385 91 950 4277