

Privlaka - Villa s bazenom i privatnošću, Privlaka, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
 Ekle: Dogma
 Soyad: Nekretnine
 Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
 Ülke: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Posta Kodu: 51000
 Adres: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).
 Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Privlaka - Villa s bazenom i privatnošću
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	116 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	555,000.00 €
Gönderildi:	24.05.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Privlaka
Şehir alanı:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	Privlaka - Villa s bazenom i privatnošću Na prodaju je villa u Privlaci smještena u mirnom dijelu naselja koja u kombinaciji sa arhitekturom ville i manjom izgrađenosti u okolini pruža vrhunsku privatnost. Villa, ukupne unutarnje površine 116,65m ² , će se sastojati od natkrivenih ulaznih vrata što vode u hodnik koji s desne strane ima wc i 2 spavaće sobe od kojih obje imaju vlastitu privatnu kupaoonicu. U nastavku hodnika, pokraj spavaćih soba se nalazi uvijek potrebna ostava. Prolaskom lijevo kroz hodnik, ulazi se u prostrani dnevni boravak, kuhinju
-----------	--

i blagavaonicu kroz koje se dalje ulazi na široku terasu sa vlastitim bazenom površine 23m². Na kraju ville se nalazi i treća spavaća soba koja također ima svoju vlastitu kupaonicu. Pokraj bazena, uz terasu se nalazi i natkrivena ljetna kuhinja sa roštiljem, koja je idealna za vanjska opuštanja uz obitelj ili prijatelje. Pokraj vanjske kuhinje se nalazi i tehnička soba za bazen, što čini održavanje bazena lakšim. Villa će imati podno grijanje ali i također grijanje bazena. Stijene balkona će imati električne rolete te će biti kombinacija PVC i termoaluminij. Zidovi će imati 10 cm izolacije od stiropora dok će se dok će na krovu biti 15 cm izolacije što će osiguravati održavanje ugodne temperature tokom cijele godine. Još jedna dodatna pogodnost je i portafon. Privlaka je prostrano mjesto udaljeno 15ak minuta vožnje od Zadra. Privlaka nudi desetke šljunčanih i pješčanih plaža, a prema drugoj strani, jednako udaljeno se nalazi naselje Sabunike, poznato po tom što su dio najdulje pješčane plaže u Hrvatskoj, koja se proteže od otoka Vira, preko Sabunika i povijesnog gradića Nina gdje se i nalazi poznata Kraljičina plaža pa sve do mjesta Vrsi. U blizini Privlake se nalaze 3 nacionalna parka, nekoliko parkova prirode, mnogo povijesnih gradića te kilometri skrivenih plaža i uvalica koje samo čekaju biti otkrivene. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100062813

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 610597
Agency ref id: DA100062813