

Stan za renovaciju sa 112 m2 vrta, Medulin, Istra, Medulin, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Stan za renovaciju sa 112 m2 vrta, Medulin, Istra
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	36 m ²
Kat:	1
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	75,000.00 €
Gönderildi:	24.05.2024

Durum

Oluşturuldu:	1950
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>U ponudi imamo jednu priliku, stan za renovaciju na dobroj lokaciji nedaleko mora. Stan se nalazi na prvome katu površine 36,79m². Trenutno se sastoji od jedne zatvorene prostorije, te veće natkrivene terase i kupaonice. Kako je riječ o legaliziranom objektu istu je veću terasu moguće zatvoriti i time proširiti stambeni dio stana. Uz to, ispred spomenute terase se nalazi novo legalizirani a ne iskorišteni prostor kojega zatim možete iskoristiti kao novu terasu ili nešto slično. Stan ima privatni parking (dodatnih 28m²) koji se nalazi na zatvorenoj okućnici iza električnog portuna, kao i privatno dvorište od 112m na kojem je moguća i izgradnja bazena. Ispod stepeništa koje vodi do stana od parking mjesta, nalazi se spremište (dodatnih cca 6m²). Stan je potrebno u potpunosti renovirati, te također</p>
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

potrebna je i manja obnova krovista. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1850

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 610784
Agency ref id: 1850