

Moderna dvojnica s bazenom i pogledom na more, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Unikat Immobilien
Ekle:	Unikat
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://unikat-immobilien.com/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Hakkımızda:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Moderna dvojnica s bazenom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	158 m ²
Arsa Ölçüsü:	500 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	575,000.00 €
Gönderildi:	24.05.2024

Durum

Oluşturuldu:	2020
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Lokacija kuće Moderna kuća dvojnica se nalazi u mjestu s dobrom infrastrukturom, udaljena od mora 7 km a od grada Poreča 12 km. Raspodjela prostorija Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak otvorenog tipa s kuhinjom i blaogvaonom, ostava, jedna spavaća soba i kupaonica. Iz kuhinje i blagovaonice postoji direktan pristup natkrivenoj terasi. Na katu se nalaze još tri spavaće sobe, od kojih jedna ima svoju privatnu kupaonicu, a druge dvije sobe imaju zajedničku kupaonicu. Dodatno postoji radni prostor s radnim stolom i regalom te balkon s pogledom na more. Grijanje i hlađenje Kuća je u prizemlju opremljena podnim grijanjem te su dodatno u cijeloj kući instalirani klima uređaji za grijanje i hlađenje. Vrt i okućnica U lijepo uređenom vrtu se nalaze bazen od 32 m2, vanjski tuš, sunčalište s ležaljka te roštilj. Kao vrtno spremište služi kvalitetna Biohort vrtna kućica. Ispred kuće je parking za dva vozila. Ostalo Na krovu su montirani solarni paneli. Kuća se trenutno uspješno koristi za turističko iznajmljivanje te se prodaje potpuno namještena i opremljena. ID KOD AGENCIJE: 555

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 610897
Agency ref id: 555
İrtibat telefonu: +385 99 5912785