

Izuzetan obiteljski prostor u idiličnom okruženju, Križ, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Ivica Marović
Ekle:	Ivica
Soyad:	Marović
Ülke:	Croatia
Region:	Zagrebačka županija
City:	Križ
City area:	Razljev
Posta Kodu:	10315
Adres:	Razljev, Pešćenička ulica br.7
Phone:	01 2119997

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Izuzetan obiteljski prostor u idiličnom okruženju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	552 m ²
Arsa Ölçüsü:	3155 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	2
Kiler:	evet
Fiyat:	115,000.00 €
Gönderildi:	25.05.2024

Durum

Yeni yapı:	yok hayır
Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	1972
Son Güncelleme:	1988

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Križ
Şehir alanı:	Novoselec
Çeyrek:	Razljev
Poštanski broj:	10314
Adresa:	Pešćenička ulica 7

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Aktif telefon hattı, Kablolu TV, Elektrik, Telefon kurulumu, Fosseptik, ADSL
Enerji verimliliği:	C
Bahçe özellikleri:	Bahçe ev
Araç ile Erişim:	Araba, Kamyon, Kamyonet, Traktor

Isıtma

Merkezi ısıtma:	yok hayır
Isıtma tipi:	Ham yakıt



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2
Kapalı otopark alanı:	yok hayır

Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se velika obiteljska kuća samostojeća katnica sa prostranim zemljištem u idiličnom okruženju okružena šumom u naselju Razljev općina Križ u blizini Moslavačke Gore i rijeke Česme poznate po ribolovu. od autoceste udaljena 5min. Kuća (Zidana beton-opeka) se sastoji od prizemlja kata i potkrovlja. Prizemlje se sastoji od: ulaznog predsoblja, kupaonice/WC, kuhinje sa blagovaonicom, te tri sobe. Kat: kupaonica/WC, hodnik i dvije sobe sa dva balkona, potkrovlje je neuređeno. Oba stana imaju parket i povezani su unutarjim i vanjskim stubištem. U produžetku kuće u prizemlju se nalazi ljetna kuhinja, vešeraj/kotlovnica, manji podrum, dvije garaže, radiona/alatnica a na katu su tri sobe (parket) te četiri sobe/prostorije u roh-bau izvedbi (neuređene) u dvorištu je još i drvena šupa iza koje se nalazi i manji vrt. Stambena površina iznosi 552m2 a okućnica 3.155m2 (godina izgradnje 1972, rekonstrukcija 1988g.) Čista i potpuna dokumentacija, infrastruktura (gradski vodovod, dva bunara (oba priključena na kuću), trofazna struja, telefon/internet (optika uskoro), grijanje peč na drva, preljepna sabirna jama, plin je u ulici nije priključen na kuću). U Križu i Novoselcu se nalaze svi sadržaji počevši od: vrtića, škole, Dom zdravlja, apoteke, Pošte, Bankomati, Pekare, trgovine, HEPa, crkve, Veterinar, Auto servisi/vulkanizeri, benzinske pumpe, sportski tereni, frizeri, praonice, ugostiteljski objekti i dr. Za detaljniju sliku nekretnine i okućnice pogledajte video na ovoj poveznici za YouTube video (4k) na kojem su još dodatnih 60ak fotografija iste + tlocrtne:</p>
-----------	--

<https://www.youtube.com/watch?v=E06Srj9Iu30> Vlasništvo uredno 1/1, prodaje vlasnik. Mogućnost zamjene za stan-kuću u Zagrebu i okolici. Bez agencijske provizije. Adresa nekretnine: Razljev, Pešenička ulica br7. Kontakt tel. 01 2119997 097 6600068

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 611000
İrtibat telefonu: +385 (97) 660-0068