

Luksuzan stan sa garažom u Poreču, 200m od mora, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Tex Immobilie
Ekle:	Tex
Soyad:	Immobilie
Firma Adı:	Tex Immobilie d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.tex-immobilie.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Bože Milanovića 2A
Mobile:	+385 98 9826 003
Phone:	+385 99 4705 455
Hakkımızda:	We are a 100% family-owned company, specialising in construction and real estate brokerage at the Istrian region. The company was founded at the beginning of 1990 and has been successfully operating ever since. We can complete all the company's activities professionally, in the short term.

Headquartered in Poreč, we cover the entire area of Istria with our business operations. By using years of experience, we are continuously developing our product and service portfolio in accordance with the needs of our clients, thus providing our clients with the best possible integral service, which covers everything necessary for a successful real estate business (management).

Our offer includes real estate of various types and uses, from agricultural land to larger office

buildings in various locations,
as well as all types of new
buildings with residential or
commercial premises.

We are looking forward to our
future cooperation!

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Luksuzan stan sa garažom u Poreču, 200m od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	92 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	575,000.00 €
Gönderildi:	28.05.2024

Durum

Oluşturuldu:	2019
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Luksuzan stan površine (78,17 m2 stan + 19,28 m2 spremište i parking u garaži + 13,50 m2 vanjski parking) prodaje se u modernoj novogradnji na 1. katu najviše kvalitete na ekskluzivnoj lokaciji u Poreču, 200 m od mora i centra grada. Stanu pripada parkirno mjesto ispred zgrade, mjesto u garaži i spremište. Zgrada modernog dizajna i vrlo kvalitetne gradnje nalazi se na jedinstvenoj lokaciji svega 10 min do prvih plaža i centra grada Poreča. Energetski certifikat zgrade je klasa A. Svaki stan je opremljen BOSCH podnim grijanjem na gradski plin i specijalnim parketom za podno grijanje. Plin je odvojen za svaki stan i ima odvojena brojila ispred zgrade. Novogradnja sa unutarnjom i vanjskom termo i zvučnom izolacijom. Troslojna ALU stolarija Gutmann s termoizolacijskim staklom, električnim roletama, termopan punjenim plinom. Zajedničke prostorije stubišta su opremljene liftom Otis i mramornim stubištem sa staklenim rukohvatom. ID KOD AGENCIJE: 801

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 611558
Agency ref id: 801