

Dva stana na odličnoj lokaciji, Umag, okolica, Istra, Umag, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Dva stana na odličnoj lokaciji, Umag, okolica, Istra
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	130 m ²
Kat:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	480,000.00 €
Gönderildi:	28.05.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2014
Son Güncelleme:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	U ponudi imamo ova dva luksuzno opremljena stana koji se prodaju u kompletu a nalaze se na 1. katu u manjoj zgradi novije gradnje. Sama lokacija je odlična, stanovi su udaljeni deset minuta vožnje od strogoga centra grada Umaga, te 4 minute vožnje od predivnih uređenih plaža. Manji stan veličine 61m2 sastoji se od dvije spavaće sobe, prostrane kupaonice, moderne i u potpunosti opremljene kuhinje, prostrane blagovaone i dnevnog boravka s izlazom prema natkrivenoj
-----------	--

terasi s pogledom prema moru. Veći stan veličine 79m2 stambenoga prostora, sastoji se od moderne i opremljene kuhinje, odvojene prostrane blagovaone i dnevnog boravka, koji također posjeduje pristup prema natkrivenoj terasi od 6m2 s predivnim pogledom na more. Uz to stan se sastoji i od prostrane moderne kupaonice, te 3 spavaće sobe, od čega su dvije veće spavaće sobe s bračnim krevetom dok je treća soba dječja soba s krevetom na kat U svakome stanu postavljeni su i novi pametni klima uređaji s inverterom uz pomoć kojih je stanove moguće grijati i hladiti. Uz to, veći stan posjeduje i dimnjak s mogućnosti postave peći na pelete ili drva. Stanovima pripadaju i dva parkirna mjesta te ostava u podrumskom dijelu zgrade. Oba stana se prodaju potpunosti namješteni. Ova nekretnina može biti idealno rješenje, jedan stan za život a drugi za zaradu od najma... Ili pak oba za najam, obzirom na lokaciju nećete pogriješiti! Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1865

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 611679

Agency ref id: 1865

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313