

## PREKRASNO IMANJE SA KAMENOM VILOM I BAZENOM, Barban, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PREKRASNO IMANJE SA KAMENOM VILOM I BAZENOM
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	280 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	17000 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1,380,000.00 €
Gönderildi:	29.05.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Barban
Şehir alanı:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Park

Kapalı otopark alanı:	evet
-----------------------	------

### Tanım

Ek bilgi: BARBAN U srcu prekrasne Istre, na imanju koje se proteže na 17.000 m<sup>2</sup>, smještena je impresivna kamena kuća od 280 m<sup>2</sup>. Ovo imanje nudi idealan spoj prirode i luksuza, čineći ga savršenim mjestom za bijeg od užurbanog gradskog života. Kamena kuća, građena u tradicionalnom istarskom stilu, odiše autentičnim šarmom i poviješću. Debeli kameni zidovi i rustikalni detalji stvaraju ugodnu atmosferu, dok prostrani unutarnji prostori omogućuju udoban boravak. Kuća je pažljivo renovirana kako bi zadržala svoju povijesnu vrijednost, ali i pružila sve moderne pogodnosti koje su potrebne za suvremen život. Ovo imanje u Istri predstavlja pravu oazu mira i prirodne ljepote, gdje se može uživati u jednostavnim zadovoljstvima života na selu, a istovremeno biti u blizini svih potrebnih sadržaja. Bilo da se traži stalni dom ili investicija, ovo imanje nudi jedinstvenu priliku za život u harmoniji s prirodom. Kuća odiše elegancijom i

opuřtanjem. Prostrane dnevne sobe, ukupne povrřine oko 70 m2, opremljene su udobnim namjeřtajem i velikim kaminom koji stvara toplu atmosferu. Ćetiri luksuzne spavaće sobe pruřaju dovoljno prostora za obitelj i goste, svaka s vlastitom kupaonicom, dok dodatni WC u prizemlju pruřa dodatnu praktiĉnost. Kuhinja je moderna i potpuno opremljena vrhunskim aparatima, idealna za pripremu gurmanskih obroka. Vanjski prostor je prava oaza opuřtanja. Impozantni bazen okruřen je prostranim sunĉaliřtem s vanjskim tuřem, savrřenim za uřivanje u toplim ljetnim danima. Okoliř krasi masline i druga velika stabla, řto pruřa prirodni hlad i miris mediteranskog vrta. Za ljubitelje vanjskog života, velika terasa s rořtiljem nudi idealno mjesto za druženje i uřivanje u ukusnim jelima na otvorenom. Uz kuću se nalazi i sauna za dodatno opuřtanje te pomoćni objekt. \* ISTARSKO IMANJE \* KAMENA VILA SA BAZENOM \* 4 SPAVAĆE SOBE \* 4 KUPAONICE \* 1 TOALET \* SAUNA \* 6 PARKIRNIH MJESTA Vlasniřtvo je uredno Za sve dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512568

## Ek iletieřim bilgileri

İĉ referans numarası: 611754  
Agency ref id: IS1512568