

## Moderna novogradnja s bazenom u okolici Poreča, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Moderna novogradnja s bazenom u okolici Poreča
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	177 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	371 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	599,000.00 €
Gönderildi:	29.05.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------



Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Poreč  
Şehir alanı: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Poreč, okolica, moderna novogradnja sa bazenom i prostranom okućnicom Nedaleko od grada Poreča, u poznatom i poželjnom mjestu zapadne obale Istre okruženo bujnom sredozemnom vegetacijom, počinje gradnja ove kuće vrhunskog dizajna, sadržaja i kvalitete. Kuća se sa svojih 156.5 m2 neto površine prostire na dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju kuće smjestio se ulazni hodnik kojim dolazimo u prostran dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, spremište, ostava i wc. Elegantnim stubištem iz dnevnog boravka penjemo se na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe i tri kupaonice od kojih se jedna kupaonica nalazi u glavnoj spavaćoj sobi. Glavna spavaća soba ima izlaz na veliku terasu od 10.5 m2. Sve tri spavaće sobe svojim konceptom i veličinom pružaju privatnost i komfor. Sa kata kuće pruža se prekrasan pogled na more i okolni krajolik. Posebno treba istaknuti da kuća svojim pomno osmišljenim dizajnom i iznadprosječnom visinom stropova otvara velike mogućnosti za uređenje prostorija te odgovara svim razinama udobnog življenja, čineći elitarni stambeni prostor. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu okućnicu od 300 m2 na kojoj se nalazi grijani bazen i koja pruža dovoljno prostora za kreiranje vanjskog sadržaja prema željama budućeg vlasnika, u okruženju prirode, mira i cvrkuta ptičica. Ova moderna kuća, detaljno izvedena visokokvalitetnim materijalima savršeno objedinjuje luksuz, komfor, mir i povezanost s prirodom. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u samom mjestu, dok su Poreč i prve plaže udaljene svega 10 minuta vožnje. Prilika projektirana da zadovolji potrebe svakodnevnog života i vikend opuštanja s obitelji i prijateljima uspješno je ostvarena u ovoj kući modernog dizajna. Za sve detalje stojimo vam na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 1039-25

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 611822  
Agency ref id: 1039-25