

ŠIBENIK, novo, moderna namještena vila, 2. red do mora, dvorište, Šibenik, Ev**Satıcı Bilgisi**

Ad: Fidius Broker
E-posta: info@fidiusbroker.hr
Ekle: Fidius
Soyad: Broker
Firma Adı: Fidius Broker
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: http://fidiusbroker.hr/
Ülke: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Posta Kodu: 22211
Adres: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Hakkımızda: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Liste ayrıntıları**Genel**

Başlık: ŠIBENIK, novo, moderna namještena vila, 2. red do mora, dvorište
Emlak: Satılık
Ev tipi: bağımsız
Metre Kare: 183 m²

Arsa Ölçüsü:	187 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	420,000.00 €
Gönderildi:	29.05.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Šibenik
Şehir alanı:	Mandalina
Poštanski broj:	22000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>!!! TOP PRILIKA !!! ŠIBENIK (Mandalina) - Prodaje se nova luksuzno namještena vila s dvorištem udaljena 60 m od mora, smještena u neposrednoj blizini marine D-Marin Mandalina i gradske lučice. Dvojna kuća modernog dizajna i funkcionalnog rasporeda korisne površine 183 m², izgrađena je 2020. godine prema posljednjim standardima gradnje na zemljištu površine 281 m² te ima priključak na gradsku kanalizaciju i asfaltirani pristupni put. Proteže se na dvije etaže - prizemlje + kat. U prizemlju površine 90,30 m² nalazi se kuhinja s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak s izlazom na lijepu terasu površine 18 m² s koje se pruža pogled na more i grad, ostava ispod stubišta, spavaća soba i dvije kupaonice. Unutarnje stubište vodi na kat površine 92,89 m² gdje se smjestila spavaća soba s vlastitom kupaonicu koja ima walk-in tuš te prozor. Na katu se još nalaze dvije spavaće sobe i zajednička kupaonica s hidromasažnom kadom. Također jedna od spavaćih soba ima izlaz na lođu s koje se pruža pogled na more. Kuća ima tavansko spremište za cijelu površinu kuće. U uređenom dvorištu površine 187 m² nalazi se parking za više automobila. Nekretnina je</p>
-----------	---

građena vrhunskim materijalima i opremljena luksuznim uređajima kako bi pružila vrhunski životni standard. Od opreme izdvajamo: stiropor fasada, protuprovalna vrata, parket u svim prostorijama, klima uređaj u svakoj prostoriji, kvalitetna PVC stolarija s komarnicima, keramičke podne obloge u kupaonicama, električne rolete, moderan namještaj i kvalitetni kućanski aparati. Vila je dizajnerski uređena s pažnjom posvećenom svakom detalju, a na prodaju dolazi potpuno namještena i opremljena te je kao takva odmah useljiva. Moderna vila pogodna je za boravak tijekom cijele kalendarske godine, ali je i investicijska prilika ako ste u potrazi za vilom za turistički najam. Cijena iznosi 420.000 € U cijenu uključen kompletan namještaj i oprema. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-173-M

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 611978
Agency ref id: H-173-M